

Consiglio Direttivo 2024-25 n. 10
Verbale del 11 Febbraio 2025

Il giorno 11 febbraio alle ore 18.30 presso il ristorante la Pasina in Dosson di Casier, via Marie, si è riunito il Consiglio Direttivo del Rotary Club Treviso per l'anno rotariano 2024-2025 per trattare il seguente

Ordine del Giorno

1. Service Casa Rotary: aggiornamento
2. Comunicazioni del Presidente sugli eventi in corso di programmazione ed aggiornamento service. Programma mese di Marzo
3. Varie ed Eventuali

Presenti: Presidente Cesare Calandri - Consiglieri: Daniele Barbazza, Andrea Trevisi, Andrea Atzei, Laura Giraldo, Sandro Zampese - Segretario - Alberto Alberti, Prefetto - Andrea Gajo, Tesoriere - Stefano Minetto. Sono inoltre presenti: Presidente nominata Simona Guardati, Past President Sante Casonato. Presidente commissione Casa Rotary socia Ombretta Toldo. Hanno giustificato l'assenza: Angelo Van Wijk, Maria Antonietta Possamai.

Vista la validità della riunione questa ha inizio alle 18.30 con la presentazione dell'ordine del giorno da parte del Presidente Cesare Calandri.

Il Presidente comunica che, sulla base di quanto indicato nel precedente Consiglio Direttivo, nel quale si riteneva opportuna l'istituzione di una Commissione dedicata al service Casa Rotary, sondata la disponibilità da parte dei soci ha nominato Presidente la socia Ombretta Toldo che, come preannunciato, è stata invitata a partecipare al Consiglio Direttivo odierno. Nel ringraziarla per la disponibilità e per essersi immediatamente attivata la invita ad aggiornare il Consiglio sugli ultimi sviluppi.

La socia Ombretta Toldo nel ringraziare per la fiducia accordata e nel supporto ricevuto informa che la Commissione Casa Rotary è composta dai soci Simona Guardati, Andea Atzei, Umberto Crivellari e Stefano Pietrobon. Fa presente che tutti i componenti del Consiglio Direttivo hanno già ricevuto per mail copia della "Richiesta di contributo distrettuale anno 2024-2025" e dei relativi allegati, documenti nei quali è dettagliatamente descritto il progetto con particolare riguardo alle fasi di attuazione ed agli altri soggetti coinvolti.

Ricorda il coinvolgimento del Centro Antiviolenza Telefono Rosa di Treviso, della Diocesi di Treviso e della Opera Pia Mauro Cordato.

Si sofferma in particolare ad illustrare il piano di fattibilità allegato sub 11 della domanda, segnalando che lato ENTRATE vi potrebbero essere delle sovrastime, in quanto allo stato i contributi confermati dagli altri RC ammonta ad Euro 3.200 (Euro 1.500 RC Treviso Terraglio, Euro 1.000 RC Treviso Nord, Euro 200 Rotarcat ed Euro 500 RC Opitergino Mottense), rispetto ad Euro 3.500 ipotizzati e che l'attività di crowdfunding (stimate entrate per Euro 800) non è allo stato ancora stata individuata. Lato USCITE sono stati stimati euro 150 annui per tassa rifiuti ed Euro 3.000 per allestimenti vari dell'appartamento. Per tale ragione precisa trattasi di importi che potrebbero essere oggetto di aggiustamento seppur allineati a quanto ipotizzato.

Informa che, in virtù del fatto che fa parte della Commissione Rotary International, è già stata presentata al Distretto 2060 la documentazione per la richiesta di contributo distrettuale nella misura massima prevista dal "Bando unico per la realizzazione di progetti di servizio annata 2024-2025", che ci si auspica possa garantire una copertura di Euro 8.000.

Euro 3.500 sono stati accantonati nel bilancio del Club anno 2024-2025 ed altri Euro 1.500 come accantonamento nel bilancio del Club anno 2025-2026. Vi sono state inoltre delle donazioni da parte di soci a sostegno dell'iniziativa.

Ricorda inoltre il meccanismo concordato con "Fondazione Banca Mediolanum" in virtù del quale a fronte di un versamento diretto a Fondazione di un importo da minimo Euro 2.000 ad un massimo di Euro 5.000 (già previsto un secondo blocco di pari range di importi) da parte di persone fisiche (soci) o società e specificatamente destinato al Service del Club (come da coordinate e riferimenti che verranno comunicate), Fondazione provvederà a versare sul conto corrente dedicato del Club un importo doppio rispetto a quello raccolto.

In vista della Conviviale odierna, nella quale sono invitati i rappresentanti di CAV e della stessa Fondazione, chiede al Presidente di sollecitare i soci per una fattiva partecipazione con contributo monetario in quanto l'obiettivo previsto dal piano di fattibilità prevede una raccolta di almeno Euro 5.000.

Ringrazia il Presidente per aver coinvolto altri Club, ed in particolar modo i ragazzi del Rotaract che, come da progetto, daranno il loro contributo.

Presenta in sintesi le scadenze del progetto:

Mese di febbraio:

- presentazione della richiesta contributo Distretto che se approvata (entro 3/3/2025) dovrebbe accreditare la somma a rendicontazione delle spese effettuata (ipoteticamente entro giugno 2025);
- Comunicazione coordinate e riferimenti per il versamento a Fondazione Mediolanum per raccolta fondi da effettuarsi entro massimo 30 giorni

Mese di marzo:

Esito domanda di contributo distrettuale

Mese di aprile:

Sottoscrizione contratto di locazione e pagamento 1 annualità anticipata (Euro 3.000), ordine arredi ed allestimenti, accredito Fondazione Mediolanum

Mese di maggio:

consegna dell'appartamento a Telefono Rosa incaricato della gestione (sottoscrizione contratto di comodato), saldo arredi ed allestimenti

Il Presidente fa presente che sono arrivate delle donazioni da parte di soci a sostegno dell'iniziativa. Interviene il Tesoriere Minetto che chiede ulteriori dettagli per quanto riguarda le scadenze previste per i pagamenti. Fa presente che per meglio gestire la contabilità del Service verrà aperto un conto specifico presso la Centro Marca Banca e che è stato ipotizzato un eventuale finanziamento per poter redistribuire per competenza nel triennio le uscite previste in quanto la particolarità del Service prevede che queste incidano per la quasi totalità nell'annata 2024/25.

IL presidente Conferma quanto esposto dal Tesoriere. A supporto del Verbale e per maggiori dettagli verranno allegati la domanda presentata al distretto con relativa relazione ed il prospetto finanziario.

Il Presidente, a questo punto, introduce un ulteriore argomento in termini di fattibilità del service in oggetto. Nell'ottica di assicurare le disponibilità di cassa per far fronte ad eventuali pagamenti anticipati, in attesa di ottenere i finanziamenti previsti (Fondazione Mediolanum, Contributi Distretto, etc.), tenuto conto che il service deve autofinanziarsi completamente, senza ricorrere a debiti esterni, in accordo con il tesoriere, ha contattato Centromarca Banca Spa per verificare se vi sia la possibilità di ottenere un finanziamento temporaneo. Da colloqui avuti, è emersa la disponibilità dell'istituto bancario a concedere un finanziamento nella forma dell'apertura di credito in conto corrente a revoca. L'importo del fido sarebbe stato determinato in € 10.000.=.

Il Presidente, a questo punto, ribadisce che il finanziamento in oggetto dovrebbe essere utilizzato unicamente per far fronte a temporanee esigenze di cassa e dovrebbe essere integralmente rimborsato non appena tali esigenze, laddove manifestatesi, siano cessate. Chiede pertanto di essere autorizzato, unitamente al tesoriere, a negoziare con la banca le condizioni e le modalità tutte, nessuna esclusa, per perfezionare detto finanziamento.

Il consiglio direttivo, udito quanto esposto dal Presidente, dopo approfondita discussione, all'unanimità delibera

di autorizzare il Presidente ed in caso di sua assenza e/o impedimento il Tesoriere, a procedere con l'operazione sopra indicata, autorizzandoli a richiedere, alla stipula o alla firma di tutti gli atti, lettere e documenti inerenti l'operazione di cui sopra, munendoli di ogni più ampia facoltà, il tutto con promessa di rato e valido.

Introducendo il secondo punto il Presidente:

- 1) ragguaglia sulla gita a Gorizia prevista per il 6-7-8 giugno e presenta il programma di massima delle tre giornate che una volta definite saranno presentate ai soci in tempo utile.
- 2) informa che il Club è stato invitato, tramite il socio Andrea Bellieni, a patrocinare un'iniziativa del socio onorario Andrea Marcon, per organizzare un concerto nel tempio di San Nicolò a Treviso, domenica 30 marzo 2025, per promuovere una raccolta fondi per il restauro di una pala di "Francesco Bassano". Il socio Andrea Bellieni dovrebbe fornire un preventivo aggiornato del costo del restauro. L'organizzazione di tutto l'evento sarebbe in capo alla fondazione Antica Vox di Claudio de Nardo ed il Club dovrebbe fornire il patrocinio ed attivarsi, insieme al socio Andrea Marcon, per ottenere finanziamenti e/o sponsorizzazioni. Il Presidente seguirà l'evoluzione per verificare la fattibilità dell'evento e aggiornerà il consiglio appena possibile. Simona Guardati chiede di essere eventualmente coinvolta se ci saranno sviluppi.
- 3) Come anticipato in precedente Consiglio ricorda il service in collaborazione con il Club Opitergino Mottense relativo al "melanoma" per il quale si dovrà predisporre adeguata pubblicizzazione.
- 4) In relazione ad una richiesta pervenuta da parte del Rotary Club Terraglio come capofila, di cui viene presentata la scheda relativa al richiesto contributo distrettuale, per un service a supporto dell'Ospedale Civile di Treviso, per finanziare una borsa di studio, e relativa strumentazione necessaria, sulle malattie rare, viene chiesto un contributo di euro 500. Il Presidente, a tale proposito, ritiene che la fattispecie proposta da tale service sia assolutamente meritoria e di grande impatto e consenta di ottenere una significativa visibilità da parte del Club sul territorio, oltre a costituire un momento di condivisione dei service con un altro club Rotary, come sollecitato dal Distretto. Il Consiglio approva.
- 5) Per quanto riguarda l'iniziativa a favore delle persone Sordomute (Progetto Treviso parla LIS anno 2023-2024 Presidente Sante Casonato) interviene Ombretta Toldo (vice presidente Commissione D.E.I.) che ha seguito il progetto assieme alla socia Caterina Boschetti presso l'amministrazione Comunale. Riferisce che la controproposta dell'Assessorato al Sociale del Comune (destinatari formazione vigili urbani e dipendenti ufficio anagrafe) ha finalità diverse da quelle previste nel progetto (destinatari formazione commercianti e ristoratori centro storico). Prende la parola il socio Sandro Zampese che si farà portatore delle istanze del Club agli Assessori Tessarollo e Vettoretti.
- 6) Il Presidente interviene e ricorda la visita del Rotary Club di Cittadella organizzata per il 29 marzo per il quale si stanno definendo gli ultimi dettagli.
- 7) Chiede al Segretario aggiornamento circa ipotesi convegno sulla Transizione Green previsto per il 17 maggio p.v. Il Segretario Alberti Alberto comunica di essere in fase di conferma della presenza dei relatori, e di aver avuto disponibilità da parte del CNR – Consorzio RFX di Padova, oltre che per la presenza di un loro relatore, della possibilità per una visita guidata al centro di ricerca da concordare nelle date dal 19 al 23 maggio. Inoltre, dopo una prima verifica, ipotizzando di seguire per il convegno lo stesso format di quello del 23 novembre 2024, chiede al Consiglio di mantenere come sede, se disponibile, Casa dei Carraresi e di prevedere un budget di 2.500 euro quale contributo al service. Il consiglio approva. Il segretario Alberti provvederà ad aggiornare il Consiglio sulla predisposizione del convegno.

Al termine è intervenuto il socio Sandro Zampese in merito all'argomento discusso nel precedente Consiglio Direttivo circa la proposta di un riconoscimento alla memoria di Paolo Trevisi. Nella sua qualità di Assessore al Comune ha verificato che l'intitolazione di una strada è una procedura molto complessa e di difficile attuazione; risulterebbe più fattibile quella di intitolare a Paolo Trevisi una struttura, ad esempio un teatro. Si ripromette ulteriori approfondimenti e di aggiornare appena possibile. Il Presidente conferma comunque la volontà del Club di ricordare convenientemente la figura di Paolo Trevisi.

Non essendoci altri argomenti la riunione viene chiusa alle ore 20.00.

Il Segretario
f.to Alberto Alberti



Il Presidente
Cesare Calandri



RICHIESTA CONTRIBUTI BANDO SERVICE ANNATA ROTARIANA 2024-2025

Nome del Club e/o Club Capofila	Rotary Club Treviso
Eventuali altri Club Coinvolti nel Service	<i>Rotary Club</i>
	Rotary Club Treviso Terraglio
	Rotary Club Treviso Nord
	Rotary Club Opitergino Mottense
	Rotaract Treviso
Carattere del Service (barrare)	<input checked="" type="checkbox"/> Sociale, Umanitario
	<input type="checkbox"/> Culturale
	<input type="checkbox"/> Progetti per Sovvenzioni Globali Rotary Foundation
Contatti di progetto (Inserire riferimenti del socio responsabile del Progetto e nominativi dei membri della commissione di progetto)	Commissione Casa Rotary Presidente Ombretta Toldo Simona Guardati Andrea Atzei Umberto Crivellari Stefano Pietrobon
Esistono membri di commissione con potenziali conflitti di interesse?	NO
Analisi del contesto	<p>Le necessità cui il nostro Progetto intende rispondere sono state indicate e confermate dal Centro Antiviolenza Telefono Rosa che si trova spesso nella urgenza di assistere e provvedere alla richiesta di aiuto da parte di donne maltrattate all'interno della famiglia, le quali decidono di risolvere la situazione di difficoltà allontanandosi dal compagno/marito agente violenza. L'avanzamento di una cultura di Genere e di Pari Opportunità ha innestato un cambiamento culturale che ha accresciuto la consapevolezza delle vittime circa l'esistenza di una via d'uscita. Risultato è che le denunce sono in sensibile aumento. I servizi pubblici non riescono a fronteggiare e dare una risposta concreta a tutte le situazioni.</p> <p>I due Progetti Casa Rotary già avviati sul territorio (capofila Rotary Club Treviso Nord la prima e Rotary Club Treviso Terraglio la seconda), se da un lato hanno confermato la validità del Progetto nella sua formulazione, dall'altro hanno evidenziato la necessità di ripetere tale positiva esperienza con almeno una terza Casa Rotary (all. sub 1)</p>



<p>Obiettivo/Finalità del Service e destinatari dello stesso: descrivere in poche parole gli obiettivi del service da finanziare specificando quali saranno i beneficiari. Indicare una stima del numero di beneficiari diretti specificando le modalità utilizzate per l'identificazione degli stessi.</p>	<p>Il Progetto presenta i criteri ammissibili previsti dall'Art. 5 <i>"Bando Unico per l'assegnazione di contributi per la realizzazione di progetti di servizio dei club rotary e Rotaract A.R. 2024-2025"</i> lett. a) punti <i>"d. Salute materna ed infantile"</i>, <i>"f. sviluppo economico comunitario"</i> e <i>"b) Progetti di servizio che si realizzano nell'ambito territoriale del Distretto 2060 e rientranti nel settore umanitario a favore di soggetti bisognosi..<<omissis>>"</i>.</p> <p>Casa Rotary intende essere una Casa in cui poter ospitare e accogliere donne vittime di violenza domestica, per offrire la concreta possibilità di ritrovare autostima, acquisire nuova consapevolezza, ritrovare il coraggio di un nuovo inizio, avere la possibilità di cercare un lavoro e rendersi autonoma.</p> <p>Il Progetto si sviluppa in un arco temporale di almeno 3 anni e le ospiti di Casa Rotary potranno essere da un minimo di 8 per anno (4 posti letto per massimo 6 mesi) a 16 per anno (4 posti letto per massimo 3 mesi).</p> <p>La scelta di chi far entrare in Casa Rotary e la relazione con queste donne è totalmente affidata al Centro Antiviolenza di Treviso: sono infatti necessarie apposite competenze e supporto psicologico, che viene garantito rispetto alle necessità. Sono situazioni di donne già prese in carico dal CAV (Centro Antiviolenza), donne che hanno chiamato il Telefono Rosa e che hanno chiesto aiuto.</p>
<p>Dove si svolgerà il progetto?</p>	<p>L'appartamento individuato si trova geograficamente nel Comune di Villorba (TV), ma risulta prossimo alla città di Treviso ed è destinato ad accogliere donne prese in carico dal centro Antiviolenza di Treviso.</p>
<p>A quali bisogni della comunità risponde il progetto e come sono stati individuati questi bisogni?</p>	<p>La Comunità deve fronteggiare il fenomeno della violenza di Genere e i femminicidi sono solo la punta dell'iceberg. La rete ufficiale contro la violenza domestica che negli anni si è venuta a creare, necessita di apporti nuovi e diversi. Accanto alle vere e proprie case-rifugio che contano su finanziamenti pubblici, il nostro Progetto è una Casa transitoria, di passaggio, che consente alla donna di avere "un tempo"</p>

	<p>per rendersi autonoma e quindi in grado di iniziare una nuova vita. Tali bisogni sono stati manifestati dal Centro Antiviolenza Telefono Rosa. Il progetto porta innovazione sociale, perché si affianca ai servizi pubblici, fornendo delle ulteriori opportunità e alternative, creando nuove relazioni e nuove collaborazioni, accrescendo le tipologie di azione e di attori per le stesse comunità.</p> <p>I principi Diversità-Equità-Inclusione (D.E.I.) fanno parte del nostro impegno etico e della <i>mission</i> dello stesso Rotary.</p> <p>Diversità: ospiteremo persone da ogni provenienza, esperienza e identità, a prescindere dalla loro etnia, religione, cultura.</p> <p>Equità: valuteremo come fornire livelli diversi di supporto, opportunità e risorse in modo che le partecipanti vivano un’esperienza accogliente e produttiva.</p> <p>Inclusione: cercheremo di creare un ambiente in cui le nostre ospiti si sentano benvenute, rispettate e valorizzate.</p> <p>Il Progetto è nato da un’idea del Rotary Club Treviso Nord che lo ha avviato come progetto pilota e presenta tutte la caratteristiche di replicabilità e networking previste nei criteri di valutazione della richiesta.</p>
<p>Descrivere in dettaglio come il progetto risponderà a questi bisogni della Comunità.</p>	<p>Le caratteristiche di innovazione sociale esposte del progetto rispondono alla necessità di una struttura protetta nella comunità di Treviso e dintorni allo scopo di proteggere le donne maltrattate all’interno della propria famiglia e decise ad interrompere un rapporto che fa subire loro maltrattamenti e percosse, a volte in presenza dei figli. Perciò la realtà sociale e lo spirito umanitario che ci guida costituiscono la spinta alla ricerca di una possibile soluzione o miglioramento di situazioni divenute insopportabili.</p> <p>Il Rotary Club Treviso sostiene le spese di affitto di un appartamento, e si prende carico dell’acquisto di mobili ed arredi, delle dotazioni iniziali (piccoli elettrodomestici, biancheria ed articoli casalinghi), delle spese condominiali e della tassa rifiuti. Il Club metterà a disposizione</p>



	<p>degli ospiti della casa protetta, parte del loro tempo e della loro professionalità in base alle esigenze che si potranno manifestare.</p> <p>Il Progetto ha dei caposaldi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>rotazione</u>: le donne ospiti hanno un tempo ben preciso, da 3 a 6 mesi al massimo di soggiorno. Tale regola risulta essere basilare al fine di incoraggiare e spingere le ospiti a concepire questa accoglienza come reale momento transitorio, dentro ad un percorso di "autonomia", lontano dunque da logiche "assistenziali"; - <u>ogni donna (con o senza figli) può usufruire di uno o più posti letto in una delle due stanze disponibili</u>: le convivenze tra chi ha vissuto situazioni di questo tipo sono risultate molto utili nelle precedenti esperienze percorse da altri Rotary Club; - la spesa alimentare è <u>l'unica voce</u> che sostengono direttamente le ospiti.
<p>Come sono stati coinvolti i membri della comunità locale nella pianificazione del progetto e nella ricerca delle soluzioni ai bisogni individuati?</p>	<p>Ci si è mossi dalla buona prassi dimostrata dal RC Treviso Nord nel 2023 e insieme si sono presi contatti con vari soggetti della comunità locale che potessero condividere questo progetto. Il bisogno è stato confermato dal Centro antiviolenza di Treviso, attore principale del progetto. Considerata la reale necessità di strutture come queste e l'ottima funzionalità di un progetto così strutturato, si è proceduto alla pianificazione, di concerto con i soggetti di seguito specificati, tramite una serie di incontri e di presentazioni, con l'obiettivo di aprire una terza casa presumibilmente a maggio 2025.</p>
<p>Specificare se e quali Istituzioni sono coinvolte nel service e con quali modalità.</p>	<p>Per il Progetto sono coinvolte:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Diocesi di Treviso, proprietaria dell'immobile; - Centro Antiviolenza Telefono Rosa di Treviso (di seguito anche CAV) che gestisce la fruibilità dell'appartamento e garantisce alle ospiti l'assistenza di psicologi, avvocati, medici e professionisti vari; - Ente Filantropico Anna Maria e Alessandro Antoniadi Maurocordato (di seguito Opera Pia Maurocordato)

	che si è impegnata a rimborsare alla Diocesi di Treviso i costi per i consumi di elettricità e gas metano.
<p>Breve Descrizione del Service (Si suggerisce di allegare descrizioni integrative su supporto separato, unitamente a foto o altro materiale utile per la comprensione e la comunicazione del service, budget e modalità di finanziamento)</p>	<p>L'appartamento individuato è di proprietà della Diocesi di Treviso che, condividendo l'importanza del Service, lo concederà in locazione a condizioni economiche particolarmente favorevoli (Euro 3.000 annui) come da lettera di impegno qui allegata al sub 2 . Il presente Progetto si sviluppa su un arco temporale di 3 anni, durata del contratto, con decorrenza dalla data della relativa sottoscrizione, con volontà di dargli continuità e crescita negli anni successivi.</p> <p>Il Rotary Club concede in comodato gratuito l'immobile al Centro Antiviolenza di Treviso (Telefono Rosa) che lo gestirà secondo una apposita convenzione stilata con il Rotary Club Treviso, per permettere il raggiungimento delle finalità del Service (all. sub 3 bozza del contratto di comodato).</p> <p>In fase di studio di fattibilità del Progetto sono state acquisite la pianta catastale dell'immobile (all. sub 4) ed ipotizzata una soluzione di arredo il più possibile rispondente alle necessità espresse da CAV (letti singoli, previsione di divano letto per accoglienza di eventuali figli, area comune idonea, ...). All'esito è stata prevista una spesa per mobili arredi ed elettrodomestici cucina di Euro 12.016,33 (allegati da sub 5 a sub 7 i relativi preventivi e disegni).</p> <p>Si renderà poi necessario provvedere all'allestimento dell'appartamento con l'acquisto di piccoli elettrodomestici, stoviglie e biancheria per la casa per una spesa stimata di Euro 3.033,67 come da indagini di mercato effettuate .</p> <p>In virtù degli accordi intercorsi tra Rotary Club Treviso e Opera Pia Maurocordato (all. sub 8 relativa lettera di impegno), quest'ultima rimborserà al proprietario dell'immobile (Diocesi di Treviso) le utenze elettriche e gas da riscaldamento.</p>

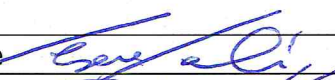
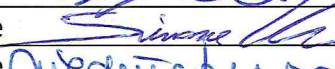
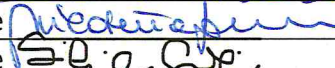


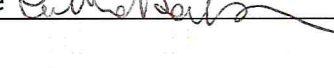


	<p>Le spese condominiali sono state stimate dall'Amministratore in Euro 500,00 annui - quota a carico inquilino (all. sub 9)</p> <p>Il Rotary Club Treviso, oltre a finanziare il progetto nelle modalità sopra riportate, fornirà, per il tramite dei propri soci, consulenza gratuita di tipo amministrativo, legale e sanitaria di emergenza per tutta la durata del Progetto.</p>
<p>Fasi di attuazione del progetto (identificare le fasi previste per la realizzazione del progetto)</p>	<p>Fase 1 (già effettuata) – individuazione dell'immobile ed accordi con proprietà ed altri Enti coinvolti;</p> <p>Fase 2 (già effettuata) – studio di fattibilità ed individuazione delle necessità finanziarie;</p> <p>Fase 3 (in corso – conclusione entro marzo 2025) – acquisizione delle risorse finanziarie;</p> <p>Fase 4 (da fare - conclusione entro aprile 2025 - sottoscrizione contratto di affitto, contratto di comodato, acquisto mobili ed arredi ed allestimento appartamento;</p> <p>Fase 5 (da fare - conclusione entro maggio 2025) - avviamento progetto con consegna chiavi di Casa Rotary al Centro Antiviolenza di Treviso (Telefono Rosa);</p> <p>Fase 6 (da fare - conclusione entro marzo 2028) - gestione delle necessità emergenti collegate alla conduzione dell'immobile, collaborazione con CAV per far fronte ad eventuali richieste cui il Club, per il tramite delle professionalità dei soci Rotariani e Rotaractiani e della disponibilità di Interact o Rotex (Alumni) può rispondere (come da dettagli indicati nella presente richiesta).</p>
<p>Risultati attesi Individuare i risultati attesi dal progetto</p>	<p>I successi saranno misurati concretamente dal riscontro e <i>feedback</i> che il Club, per il tramite della Commissione dedicata, avrà dal Centro Antiviolenza Telefono Rosa.</p> <p>Sarà altresì da considerarsi un successo se, dopo la esperienza positiva di tre Casa Rotary, altri Clubs del Distretto 2060 e oltre, replicheranno il modello nella propria Area Territoriale.</p>

<p>Come si misureranno i successi e i risultati del progetto?</p>	<p>Come esposto, il Progetto si sviluppa in un arco temporale di almeno 3 anni e le ospiti di Casa Rotary potranno essere da un minimo di 8 per anno (4 posti letto per massimo 6 mesi) a 16 (4 posti letto per massimo 3 mesi).</p> <p>Il performance indicator principale sarà il tasso di rotazione e l'indice di occupazione annuale.</p> <p>Il Club svilupperà continue sinergie con il CAV che informerà periodicamente circa le situazioni di accoglienza, la successiva fase di uscita dalla Casa e raggiungimento della propria autonomia.</p> <p>Una modalità di misurare i risultati sarà quella di raccogliere le loro storie in forma scritta ed anonima, racconti di vita che saranno divulgati dalla Comunicazione esterna ed interna, anche come esempio e sprono per altre donne con lo stesso problema.</p> <p>Sarà tenuta contabilità accurata del conto corrente bancario e delle persone che si alterneranno nell'appartamento. Terremo un resoconto degli interventi nei confronti delle occupanti e delle loro necessità. Ciò costituirà inoltre archivio degli eventi anno per anno, patrimonio di esperienze utili per una gestione viepiù professionale.</p>
<p>Chi sarà responsabile per la raccolta di informazioni relative al monitoraggio e alla valutazione dell'andamento del progetto?</p>	<p>La Commissione Casa Rotary Presidente Ombretta Toldo ombretta.toldo@rotary2060.org</p>
<p>Modalità di coinvolgimento dei Rotariani/Rotaractiani: Descrivere il ruolo che svolgeranno i Rotariani e rotaractiani nel progetto</p>	<p>Il Rotary Club Treviso ha appositamente istituito la propria Commissione Casa Rotary formata da 5 soci e dedicata esclusivamente alla gestione del Progetto e che provvederà a tutte le incombenze relative alla gestione dello stesso (ivi comprese specifiche necessità derivanti dalla gestione di un appartamento), compresi i contatti con le Istituzioni ed i Partner pubblici e privati che collaboreranno con il Club. E' già stato aperto un conto corrente bancario dedicato presso un'agenzia di Centromarca Banca di Treviso che sarà gestito dal Tesoriere, e del quale si allega al sub 10) il relativo codice IBAN.</p>

	<p>Il Progetto permetterà altresì ai soci di mettere a disposizione degli ospiti della casa protetta, parte del loro tempo e della loro professionalità in questo difficile percorso di reinserimento sociale.</p>
<p>Descrizione e Valorizzazione di attività di servizio professionale svolto gratuitamente da Rotariani/Rotaractiani</p> <p>Quali professionalità Rotariane/rotaractiani sono state utilizzate per realizzare il service? Valorizzazione delle attività di servizio professionale svolto – indicare la quantificazione delle ore di lavoro che i Rotariani/Rotaractiani andranno a svolgere</p>	<p>I soci del Club si sono già resi disponibili con le proprie competenze professionali (mediche, legali, amministrative, fiscali, ecc.) non solo per la nostra Casa Rotary ma anche per le Casa Rotary già avviate dai due RC di Treviso (Nord e Terraglio).</p> <p>In fase di avviamento i soci Rotariani ed i Rotaractiani sono già stati coinvolti/saranno coinvolti in:</p> <ul style="list-style-type: none"> - individuazione dell’immobile e gestione rapporti con la Diocesi, supporto professionale per redazione contratto; - rapporti con Centro Anti Violenza e supervisione contratto di comodato; - rapporto con le Istituzioni e tutti i soggetti coinvolti, tra cui l’Opera Pia Maurocordato; - Ricerca di contributi da sponsor esterni; - Eventi per raccolta fondi; - Individuazione delle necessità di arredo, raccolta preventivi e relativo acquisto; - Individuazione delle altre dotazioni necessarie e relativo acquisto; - Arredo e allestimento appartamento; - Attività connesse alla comunicazione e presentazione del <i>service</i>. <p>La valorizzazione e quantificazione in termini di ore lavoro in fase di avviamento è di 7.500 euro pari a 100 ore dedicate dai soci professionisti coinvolti.</p> <p>Posto che il Progetto è volto a rispondere concretamente e fattivamente alle esigenze che le donne accolte manifesteranno, per il tramite del CAV, la valorizzazione e la quantificazione in termini di ore lavoro a progetto avviato non è possibile né ipotizzabile. <u>Per tale fase non vengono allo stato richiesti fondi.</u></p> <p><u>Per tale ragione è garantita la sostenibilità del Progetto nel tempo.</u></p>

<p>Coinvolgimento e compartecipazione attiva di, Interact e Rotex (alumni)</p> <p>Indicare:</p> <p>Ore di lavoro Interact</p> <p>Ore di lavoro Rotex (Alumni)</p> <p>Specificare ruoli e modalità di coinvolgimento:</p>	<p>Le precedenti esperienze del Centro Antiviolenza con il quale collaboreremo, ci fanno prevedere che alcune donne porteranno con sé il/i figlio/i per i quali chiederemo, pur con le cautele del caso, una qualche forma di collaborazione/assistenza dei giovani Interact e Rotex almeno per l'aiuto nello svolgimento dei compiti scolastici, inserimento in eventuali attività extra scolastiche, come pure in qualche forma di compagnia di qualità, di caso in caso. Posto che il Progetto è volto a rispondere <u>concretamente e fattivamente</u> alle esigenze che le donne accolte manifesteranno, per il tramite del CAV, la valorizzazione e la quantificazione in termini di ore lavoro a progetto avviato non è possibile né ipotizzabile. <u>Per tale fase non vengono allo stato richiesti fondi.</u></p>
<p>Piano economico del progetto: identificare i costi previsti e l'ammontare di contributo richiesto.</p> <p>Per i progetti più complessi allegare dettaglio delle singole voci di costo e i criteri di scelta dei singoli fornitori</p> <p>Identificare le modalità di copertura dei costi previsti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Budget di club • Contributi da soci • Partnership • Contributi distrettuali • Contributi da Rotary Foundation • Coinvolgimenti di altri Rotary Club/Rotaract • Eventi per raccolta fondi <p>Per la compilazione si può utilizzare, personalizzando, lo schema "piano finanziario" in allegato</p>	<p>Vedasi piano finanziario allegato sub 11</p> <p>€ 27.800 Costo complessivo del progetto:</p> <p><u>Dettaglio tipologie di costo:</u></p> <p>€ 15.050 Arredi ed allestimenti</p> <p>€ 9.000 Canoni locazione durata progetto</p> <p>€ 1.950 Utenze e spese condominiali</p> <p>€ 1.800 Spese comunicazione e presentazione progetto</p> <p><u>Contributi dai club partecipanti</u></p> <p>€ 5.000 RC capofila</p> <p>€ 3.500 RC partecipanti</p> <p><u>Contributi da altri</u></p> <p>€ 800 Donazioni dirette Soci</p> <p>€ 5.000 Donazioni indirette Soci</p> <p>€ 5.000 Raddoppio donazioni indirette da parte di soggetto terzo</p> <p>€ 500 attività di crowfounding</p> <p>€ 8.000 ammontare del contributo richiesto (pari al 28,78 % del costo totale progetto)</p>
<p>Modalità di Comunicazione del service alla Comunità</p> <p>Come intende il club promuovere e comunicare il service?</p>	<p><u>Comunicazione esterna:</u></p> <p>Lo scopo del Progetto rappresenta un argomento molto sensibile nella comunità tutta. Azioni fattive del Rotary in tal senso tramite il coinvolgimento e supporto della Commissione Comunicazione e Immagine Pubblica del Club potranno essere veicolate</p>

	<p>anche con programmazione verso l'informazione pubblica sia tramite canali Social che tramite Carta Stampata nelle edizioni locali, in ambito provinciale o nazionale.</p> <p>Comune di Treviso ed Assessorato di competenza, Prefettura, Carabinieri, Polizia di Stato, Associazioni di Volontariato, Organizzazioni sul tema verranno a conoscenza dell'iniziativa Rotary.</p> <p>Casa Rotary è già diventata sinonimo di azione fattiva e costruttiva verso la violenza di genere, e questo ben oltre il livello locale.</p> <p>A tal fine nel piano finanziario sono stati previsti costi per presentazione e divulgazione del Progetto per Euro 1.800 .</p> <p><u>Comunicazione interna:</u></p> <p>La Commissione Comunicazione e Immagine Pubblica, che lavorerà in coordinamento con la Commissione Casa Rotary, tramite il bollettino del Club e le altre modalità già instaurate ed operative, aggiornerà con buona periodicità l'andamento del Progetto.</p> <p>La Comunicazione e gli aggiornamenti saranno diretti costantemente sia verso la comunità pubblica che verso l'ambito interno del Club, anche tramite il sito web del Club. Con una apposita programmazione verranno, inoltre, aggiornate ed alimentate le pagine dei profili Social Facebook, Instagram e LinkedIn del Club.</p> <p>Per tali motivi il Progetto promuoverà in modo ottimale l'immagine del Rotary nella comunità</p>
Data Prevista per l'avvio del progetto	Aprile 2025 (sottoscrizione contratto di locazione con la Diocesi di Treviso e protocollo con il CAV)
Data Prevista per la conclusione del progetto	Fino alla fase 5 (consegna chiavi appartamento a Telefono Rosa) entro maggio 2025, la successiva gestione del progetto triennale entro marzo 2028 (non richiesti al momento fondi)
Rotary Club Treviso (capofila)	Firma del Presidente 
Rotary Club Treviso Nord	Firma del Presidente 
Rotary Club Treviso Terraglio	Firma del Presidente 
Rotary Club Opitergino Mottense	Firma del Presidente 
Rotaract Treviso	Firma del Presidente 
Assistente del Governatore	Firma dell'Assistente 

ROTARY CLUB TREVISO

Anagrafica nag: 40005493 - ROTARY CLUB TREVISO - RICHIEDENTE: ALTRI SOGGETTI

NOMINATIVO	ROTARY CLUB TREVISO		
INDIRIZZO	LARGO PORTA ALTINIA 22/23 - 31100 - TREVISO (TV)		
COD.FISC./P.I.	94005330264 / 94005330264	CCIAA	NO-PREV
INIZIO ATTIVITA'	01/07/2021	TELEFONO	3805013853
CLIENTE DAL	30/07/2021	CODICE CR	
SETTORE	501 - Istituz. con finalita di assis	RAMO	000 - Ramo non pertinente
SPORTELLO	013 - Treviso Citta'	PROFESSIONE	0073 - Altri servizi
ATECO	-		
RATING	NON PRESENTE		
CATEGORIA SPECIFICA		SETTORE FINANZIABILE	
PEGGIOR STATUS GRUPPO - CODICE ABI - DATA RIF.	Status Gruppo BONIS - 08749 - 11/02/2025		
RISCHIO ANTIR.	Irrilevante	SOCIO	0 - Non Socio
SOGG.COLL	NO	EX ART.136	NO
DETER.MONIT.	NO	SCAD/SC. DET.	NO
CONFLITTO INT.	NO	FORBORNE	NO
		PEG	
DT.RIF.:	01/2025	STATO CALC.:	Regolare
STATO ANAG.:	Bonis	STATO PROP.:	
		STATO PREC.:	Regolare
		FASE LAV.:	DA VALUTARE

spett. **CENTROMARCA BANCA**
Treviso Citta'
 NDG n. **00040005493 / 900**
 Pratica n. **0000132002518700**

La Sottoscritta societa' **ROTARY CLUB TREVISO** (C.F.: **94005330264**) (*) sede legale a **TREVISO**, **LARGO PORTA ALTINIA 22/23**
 prov. (**TV**) telefono **3805013853** attivita' **Altri servizi**

CHIEDE:

1. CONCESSIONE

fido specifico	EUR 10.000,00
scadenza	18 MESI
forma tecnica	Fido C/c ordinario (a Revoca)
Altre info.:	CFA: 888888 Altre spese: 888888 C/c addebito: 0002-013-479736 Rinuncia c.: S
Destinazione / finalita'	LIQUIDITA' DI CASSA
Note:	ELASTICITA' DI CASSA

Allegati nag: 40005493 - ROTARY CLUB TREVISO

DESCRIZIONE	OBBLIGATORIO	CONS.
DOCUMENTO IDENDIF. DEL RICHIEDENTE/SOTTOSCRITTORE	N	
DOC.IDENTIFICATIVO DEL LEG.RAPP. E/O SOCI	N	
DOC.IDENTIFICATIVO DEL LEG.RAPP. E/O SOCI	N	
ATTO COSTITUTIVO, STATUTO SOCIALE (SOCIETA')	N	X
VISURA CAMERALE	S	X
PARTITA IVA	N	
ATTO COSTITUTIVO E STATUTO	N	
COPIA CERT. ISCR. CCIAA DI DATA ANTECEDENTE 3 MESI	N	
DELIBERA ATTR. POTERI DI FIRMA E RAP. LEGALE	N	X
VERBALE AUTORIZZAZIONE RICHIESTA AFFIDAMENTO	N	
VERBALE DI ASSEMBLEA SOCIETA'	N	
DIC.FISCALE ULTIMI 2/3 ESERCIZI t0	N	
DIC.FISCALE ULTIMI 2/3 ESERCIZI t-1	N	
DIC.FISCALE ULTIMI 2/3 ESERCIZI t-2	N	
SITUAZIONE ECONOMICA/PATRIMONIALE	N	X
SITUAZIONE ECONOMICA/PATRIMONIALE	N	
SITUAZIONE CONTABILE AGGIORNATA t0	N	

Allegati nag: 40005493 - ROTARY CLUB TREVISO

DESCRIZIONE	OBBLIGATORIO	CONS.
SITUAZIONE CONTABILE AGGIORNATA t-1	N	
SITUAZIONE CONTABILE AGGIORNATA t-2	N	
DURC	N	
RIC.VERS. ADEMP. TRIBUTARI, PREVIDENZA, ASSICURAT.	N	
BILANCIO (ultimi 2/3 bilanci App./depositat) t0	S	X
BILANCIO (ultimi 2/3 bilanci App./depositat) t-1	N	
BILANCIO (ultimi 2/3 bilanci App./depositat) t-2	N	
BUSINESS PLAN	N	
PIANI DI INVESTIMENTO E RELATIVI PIANI FINANZIARI	N	
ESTRATTO CONTO RAPPORTO CON ALTRI ISTITUTI	N	
ESTRATTO CONTO RAPPORTO CON ALTRI ISTITUTI	N	
TITOLI ATTESTANTI PROPRIETA' IMMOBILIARE	N	
ATTO DI PROPRIETA'	N	
GIUSTIFICATIVO	N	
DOCUMENTAZIONE DESTINAZIONE DEL FINANZIAMENTO	N	
ELENCO LAVORI IN CORSO	N	
ELENCO CLIENTI E FORNITORI	N	
QUESTIONARIO ESG	N	
ATTESTAZIONE RATING DI LEGALITA'	N	
DICHIARAZIONE ISCRIZIONE WHITE LIST	N	
PRELIMINARI DI ACQUISTO	N	
VISURE IPOCATASTALI	N	
PERIZIA DI STIMA	N	
PERIZIA DI STIMA	N	
CONCESSIONI EDILIZIA PER MUTUI IPOTECARI	N	
GARANTE - DOCUMENTO IDENDIF. DEL GARANTE	N	
GARANTE - DICHIARAZIONE REDDITI	N	
GARANTE - DICHIARAZIONE REDDITI	N	
GARANTE - DICHIARAZIONE REDDITI	N	
GARANTE - ULTIME BUSTE PAGA/CUD	N	
GARANTE - ULTIME BUSTE PAGA/CUD	N	
GARANTE - ULTIME BUSTE PAGA/CUD	N	
GAR-DIC.FISCALE ULTIMI 2/3 ESERCIZI to	N	
GAR-DIC.FISCALE ULTIMI 2/3 ESERCIZI t-1	N	
GAR-DIC.FISCALE ULTIMI 2/3 ESERCIZI t-2	N	
GARANTE - EVENTUALE DICHIARAZIONE	N	
VISURE PROTESTI / PREGIUDIZIEVOLI	N	
VISURE CATASTALI	N	
CR	N	
CAI	N	
PREGIUDIZIEVOLI	N	
DOCUMENTI VARI	N	X
DOCUMENTI VARI	N	X
DOCUMENTI VARI	N	
DOCUMENTI VARI	N	
SCHEDA GRUPPO	N	
DETTAGLIO INVESTIMENTO	N	
COPERTINA PRATICA DI FIDO	N	
VALUTAZIONE PORTAFOGLIO H.R.	N	
CRIF GARANTI	N	
VALUTAZIONE AMMISSIBILITA' GARANZIA IPOTECARIA	N	
QUESTIONARIO ADEGUATA VERIFICA RAFFORZATA	N	
RIEP. FASI DELIB.CONFLITTO INTERESSI	N	
DOCUMENTAZIONE REDDITUALE	N	
DOCUMENTAZIONE BILANCIO	N	
SCHEDA VALUTAZ. PROFILO RISCHIO ANTIRICICLAGGIO	N	

Si dichiara:

☐ di non appartenere a gruppi societari.

☐ di appartenere alle seguenti società (precisando se società di persone o società di capitali):

_____ quota _____ %

_____ quota _____ %

_____ quota _____ %

La Richiedente garantisce inoltre:

a) che il fido è richiesto nel suo esclusivo interesse;

b) che, ai sensi della normativa vigente, tutte le notizie o cifre sopra denunciate corrispondono a verità, impegnandosi a fornire alla Banca ogni ulteriore documentazione ritenuta necessaria ed a comunicare le successive variazioni che alterino sostanzialmente la situazione patrimoniale. Per quanto sopra enunciato il sottoscritto prende atto che l'istruttoria potrà essere avviata solo dopo la consegna di tutta la documentazione richiesta dall'Istituto, anche in data successiva alla sottoscrizione del presente documento;

c) che gli eventuali costi e oneri per gli accertamenti patrimoniali, le visure ipocatastali e/o camerali, potranno essere addebitati sul conto corrente intestato al richiedente in misura corrispondente all'effettivo costo sostenuto dalla Banca.

Data _____ Firma _____

Il sottoscritto, consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000, dichiara altresì:

☐ di essere in possesso del rating di legalità di cui all'art. 5-ter, d.l. n. 1/2012 e di essere, quindi, iscritto all'elenco dei soggetti cui è stato attribuito il rating di legalità di cui all'art. 8 del Regolamento dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato adottato con delibera del 14 novembre 2012, n. 24075, e successive modifiche, e si impegna fin d'ora a comunicare tempestivamente l'eventuale revoca o sospensione del rating stesso.

☐ di NON essere in possesso del rating di legalità di cui all'art. 5-ter, d.l. n. 1/2012 e di non essere, quindi, iscritto all'elenco dei soggetti cui è stato attribuito il rating di legalità di cui all'art. 8 del Regolamento dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato adottato con delibera del 14 novembre 2012, n. 24075, e successive modifiche.

Data _____ Firma _____

Consenso al trattamento dati personali

Premesso che - come rappresentato nell'informativa che mi è stata fornita ai sensi degli articoli 13 del Reg. UE 2016/679 e 5 del Codice di deontologia sui Sistemi di Informazioni Creditizie (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 300, del 23 dicembre 2004 e successive integrazioni) - sono consapevole che, per concedermi il finanziamento richiesto, tratterete alcuni dati che mi riguardano e che senza questi dati, che Vi servono per valutare la mia affidabilità, potrebbe non essermi concesso il finanziamento.

☐ Consento ☐ Non consento

Le predette comunicazioni, il trattamento dei miei dati e la conservazione di tali informazioni, come specificato nell'informativa che mi è stata consegnata, ai sensi dell'art. 6 del citato Regolamento.

Data _____ Firma _____

Per ROTARY CLUB TREVISO:
CALANDRI CESARE - cf: CLNCSR60H17L407Y

CENTRO ANTIVIOLENZA TELEFONO ROSA DI TREVISO ODV

Via Roma n. 20 – 31100 Treviso – te. 0422 583022

E-Mail: telefonorosatreviso@libero.it

Pec: telefonorosatreviso@pec.libero.it

Perché una terza casa Rotary?

Le donne che nell'anno 2024 hanno contattato il Cav Telefono Rosa di Treviso sono 370, di cui il Cav ne ha in carico 255.

Di questi:

- 70 donne con figli minorenni e 50 con figli maggiorenni
- 47 donne con diploma di secondaria di primo grado
- Il resto o laureate o comunque diplomate.
- 80% donne italiane e il 20% donne straniere
- Fascia media di età è tra i 41 e 50 anni.
- Per 95% il maltrattante è il partner o ex partner.

Come possono queste donne ricostruire la loro vita se non hanno una base solida da cui ripartire?

La prima difficoltà in assoluto è reperire la casa. Perché anche se le donne possono avere un lavoro, il mercato immobiliare per loro è difficilmente accessibile, soprattutto quando si ha urgenza. E le difficoltà sembrano insormontabili.

Le Case Rotary sono diventate uno spazio di ripresa.

L'esperienza di questi anni con la prima Casa Rotary e da ultimo con Casa Vanessa ci sta dimostrando che le donne che trovano un luogo confortevole e sicuro per fermarsi e riflettere sono in grado di riorganizzare la propria vita, anche in sei mesi.

Con una percentuale che si attesta ad oggi al 100 per cento le donne inserite sono riuscite nei tempi concordati a trovare un lavoro e una abitazione.

È un momento fondamentale di rafforzamento delle loro capacità che per molti anni sono state svilite annientate e offese dall'uomo che avevano a fianco, padre fratello marito che esso sia.

CENTRO ANTIVIOLENZA TELEFONO ROSA DI TREVISO ODV

E-Mail: telefonorosatreviso@libero.it Pec: telefonorosatreviso@pec.libero.it

Pagina Facebook: Centro antiviolenza Telefono Rosa Treviso – Sito: www.telefonorosa.org

CENTRO ANTIVIOLENZA TELEFONO ROSA DI TREVISO ODV

Via Roma n. 20 – 31100 Treviso – te. 0422 583022

E-Mail: telefonorosatreviso@libero.it

Pec: telefonorosatreviso@pec.libero.it

Il lavoro del Centro antiviolenza è quello di individuare le donne più adatte all'ingresso in casa Rotary.

In primis la donna deve aver avviato il percorso di fuoriuscita dalla violenza e non deve essere in pericolo di vita: ragioni di sicurezza impongono che se la donna è perseguitata dal maltrattante deve essere messa in uno spazio protetto.

La donna non deve avere figli minori il cui affidamento è conteso: facilmente prevedibile che siano attivati i servizi sociali che devono aver accesso all'abitazione del minore e lo stesso dicasi per il padre.

In questo percorso le donne sono accompagnate dalle operatrici del Centro che mettono a disposizione le diverse competenze, monitorando i progressi delle donne nel loro rafforzamento dell'autonomia.

Abbiamo visto la nascita di legami incredibili.

Quindi "perché no" ad una terza casa Rotary?

Treviso, 29 gennaio 2025

Centro Antiviolenza Telefono Rosa Treviso

CENTRO ANTIVIOLENZA TELEFONO ROSA DI TREVISO ODV

E-Mail: telefonorosatreviso@libero.it Pec: telefonorosatreviso@pec.libero.it

Pagina Facebook: Centro antiviolenza Telefono Rosa Treviso – Sito: www.telefonorosa.org

Prot. n. 2080/24/PG

Verbale Consiglio Diocesano per gli Affari Economici nella riunione del 05/11/2024, a norma dell'art. 21 del Regolamento (Prot. n. 229/22/PG)

La riunione ha inizio alle ore 11:00. È presieduta da Mons. Mauro Motterlini, Vicario Generale e Direttore Ufficio Amministrativo, sono presenti i membri del Consiglio Diocesano per gli Affari Economici, come da art. 21 del Regolamento, l'Economo diocesano rag. Sergio Criveller, l'addetto all'Ufficio Económico dott. Antonio Battilana, il sig. Luca Favero verbalista, assente giustificata la rag. Laura Lovisa (Prot. n. 239/22/PG). Recitata la preghiera di rito, Mons. Mauro Motterlini, presenta all'esame le pratiche amministrative, secondo l'ordine del giorno.

--- Omissis ---

ENTE DIOCESI DI TREVISO: l'Economo Diocesano, rag. Sergio Criveller, chiede alla Commissione l'autorizzazione a poter locare al Rotary Club Treviso l'appartamento di proprietà della Diocesi di Treviso sito in [REDACTED], ad un canone agevolato, € 250,00 (duecentocinquanta/00) al mese, per poter ospitare il progetto Casa Rotary 3 per l'accoglienza di donne vittime di violenza inserite in un percorso del Telefono Rosa. I membri della Commissione Economica esprimono parere positivo all'istanza presentata dall'Economo diocesano rag. Sergio Criveller.

--- Omissis ---

La riunione ha termine alle ore 12:45.

Treviso, 05 novembre 2024

Curia Vescovile di Treviso
Copia conforme all'originale

Il Notaio di Curia

Lucia Bincoletto

Lucia Bincoletto



MONS. MAURO MOTTERLINI

VICARIO GENERALE

LUCA FAVERO

VERBALISTA COMMISSIONE ECONOMICA

(artt. 1803 - 1812 Codice civile)

TRA

ROTARY CLUB TREVISO – C.F. 94005330264 con sede legale in Via Barberia 35 a Treviso, rappresentata dal Presidente *pro tempore* Dott. Cesare Calandri nato a Treviso il 17.06.1960 C.F. CNLCSR60H17L407Y (di seguito denominata **Parte Comodante**)

E

Centro Antiviolenza Telefono Rosa di Treviso C.F. 94019720260 in persona del rappresentante Maria Stella __ (Cognome) __ nata a ____ (__) il _____, C.F. _____, con sede in Treviso, Via Roma n. 20, nella qualità di Presidente *pro tempore*, domiciliata per la carica presso la sede legale (di seguito, per brevità denominata “Associazione” o “**Comodatario**”), ove congiuntamente intese, definite “**Parti**”

PREMESSO CHE

-Che Rotary Club Treviso, in riferimento ai valori che formano la propria identità, impegnato nella lotta contro la violenza sulle donne e per la tutela dei diritti umani, fornisce il proprio contributo attraverso la sottoscrizione di un contratto di locazione ad uso abitativo con la Diocesi di Treviso con sede in Treviso (TV), _____ n. __, C.F. _____, nella figura del Legale Rappresentante _____, di un immobile da mettere a disposizione per le donne in uscita da percorsi di violenza secondo la formula del comodato d’uso in favore del CAV Telefono Rosa di Treviso O.d.V., nella persona del suo Presidente *pro tempore* Maria Stella _____;

-Che il Centro Antiviolenza Telefono Rosa di Treviso è inserito nella mappatura dei Centri Antiviolenza riconosciuti dalla Regione Veneto con legge regionale n.5/2013 (art.3 e art. 7).

TUTTO CIO’ PREMESSO

ART.1) Oggetto

Rotary Club Treviso, come rappresentato, concede in comodato d’uso gratuito **al Centro**

Antiviolenza Telefono Rosa di Treviso O.d.V., con sede in Treviso, via Roma n. 20, che accetta, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, l'immobile arredato sito a Villorba (TV), Via _____, composta di n. 5 vani con estremi catastali identificati da Sezione __, Foglio __, Particella Numeratore ____, Subalterno __, Categoria ____, rendita catastale € _____. Annessa all'unità immobiliare si concede in comodato d'uso il magazzino a piano terra.

Fanno parte integrante del presente contratto i seguenti allegati: Allegato 1 - Planimetria dell'immobile; Allegato 2 – Planimetria del magazzino; Allegato 3 — Verbale di consegna.

ART. 2) Valore delle premesse e degli allegati

Le premesse, qui espressamente richiamate, e gli allegati sono parte integrante del presente contratto.

ART. 3) Durata

La durata del presente contratto è fissata in anni 3 (tre), dal _____.2025 al _____.28.

Alla scadenza del termine come sopra convenuto, il Comodatario è obbligato a restituire l'immobile, fatta salva la facoltà di rinnovo per ulteriori anni 2 (due) previo accordo tra le Parti, da formalizzarsi non oltre i 90 giorni antecedenti la scadenza; l'eventuale protrarsi dell'uso dell'immobile oltre la scadenza naturale del contratto non potrà intendersi come rinnovo tacito del medesimo.

Resta espressamente stabilito tra le Parti che in caso di urgente ed imprevisto bisogno di Rotary Club Treviso, insorto durante il termine di efficacia del contratto, lo stesso potrà esigere l'immediata restituzione dell'immobile, a semplice richiesta scritta, senza che il Comodatario possa pretendere risarcimenti o indennizzi. In caso di richiesta di restituzione dell'immobile anticipata rispetto al termine previsto dal presente contratto di comodato, il termine di preavviso per la riconsegna dei locali sarà di almeno 3 mesi.

ART.4) Uso del bene

L'immobile viene concesso in uso dal Comodante per essere adibito esclusivamente ad abitazione provvisoria per donne, ed eventuali figli minori e maggiorenni non economicamente autosufficienti, ricomprese nel percorso di autonomia abitativa per donne vittime di violenza e sostenute dalle attività

istituzionali del Comodatario; è, pertanto, espressamente vietata ogni diversa destinazione e/o attività; in caso di inosservanza ai suddetti divieti, resta in facoltà di Rotary Club Treviso risolvere di diritto il presente contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., fatto salvo il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti.

Restano fermi in ogni caso gli obblighi del Comodatario all'atto della riconsegna dell'immobile di cui al successivo articolo 7 "Obblighi".

ART.5) Accesso

È facoltà di Rotary Club Treviso ispezionare l'immobile o farlo ispezionare, previo accordo con il Comodatario ovvero impedirne l'utilizzo in ragione di particolari, gravi, sopraggiunti motivi di sicurezza. Sarà comunque cura di Rotary Club Treviso evitare che l'eventuale inibizione si protragga oltre il tempo strettamente necessario.

ART.6) Divieti

È fatto divieto al Comodatario di cedere a terzi il presente contratto; mutare, anche solo in parte e/o solo temporaneamente, la destinazione d'uso del bene in comodato; consentire a terzi un uso, anche solo parziale dell'immobile difforme da quello previsto dal presente contratto. In caso di inosservanza ai suddetti divieti, resta in facoltà di Rotary Club Treviso di risolvere di diritto il presente contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., fatto salvo il diritto al risarcimento di eventuali danni subiti.

Nel caso in cui il Comodatario ospiti nell'alloggio cittadini stranieri, anche se parenti o affini, avrà l'obbligo di darne comunicazione scritta entro 48 ore all'Autorità di Pubblica Sicurezza, pena la sanzione amministrativa di cui all'articolo 7 della Legge 286/1998, per il pagamento di quest'ultima sin d'ora viene data ampia e totale manleva in favore del Comodante.

ART.7) Obblighi

Il Comodatario si obbliga a:

a) conservare in buono stato l'immobile concesso in comodato, ponendo in essere tutti gli

interventi di manutenzione ordinaria atti a garantire, nel rispetto delle normative vigenti incluse quelle urbanistico — edilizie, il rispetto del decoro e la presenza e permanenza dei requisiti di legge in materia di pubblica sicurezza;

- b) avvisare il Comodante della necessità di eseguire manutenzione straordinaria sempre ad esclusivo carico della proprietà. Solo in caso di urgente e non differibile esigenza di manutenzione straordinaria, il Comodatario potrà essere formalmente autorizzato dal Comodante ad eseguire gli interventi, per i quali riceverà rimborso previa consegna dei documenti di spesa fiscalmente previsti. Resta a carico del Comodatario la manutenzione straordinaria conseguente a danni causati nell'uso dell'immobile;
- c) tenere indenne il Comodante da ogni e qualsiasi responsabilità derivante dall'uso dell'immobile che sarà gestito ad esclusiva cura del Comodatario stesso;
- d) restituire a Rotary Club Treviso, alla scadenza del contratto, anche come rinnovato, o comunque su richiesta prevista nell'ipotesi di cui all'art.3, ultimo comma, l'immobile libero da persone e cose, pienamente disponibile e nello stato di fatto in cui si trovava al momento della consegna, ed in considerazione di tutte le opere di migliorie apportate che rimangono ad esclusivo beneficio del Comodante, salvo il normale deterioramento d'uso.
- e) richiedere preventiva autorizzazione di Rotary Club Treviso per eseguire interventi sugli immobili eventualmente necessari per adattarli alle esigenze specifiche per la gestione degli stessi da parte del Comodatario. Queste ultime opere si intenderanno acquisite gratuitamente dal Comodante, rinunciando espressamente sin d'ora il Comodatario a pretendere qualsiasi indennità e fatto salvo, in ogni caso, il diritto del Comodante di pretendere dal Comodatario stesso il ripristino dello stato dei luoghi previsto al precedente comma del presente articolo.

Qualora il Comodatario non adempia agli obblighi derivanti dal presente articolo, Rotary Club Treviso si riserva la facoltà di risolvere il presente contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., fatto salvo il diritto al risarcimento di eventuali danni subiti. Il Comodante si farà interamente

carico delle spese relative agli oneri accessori (spese relative alla fornitura di acqua, energia elettrica, riscaldamento, tassa rifiuti, spese condominiali). In particolare, per quanto attiene alle spese condominiali ordinarie, il Comodante - in nome e per conto del Comodatario- si impegna a versare le spese all'amministrazione condominiale.

ART. 8) Esoneri del Comodante

Il Comodatario esonera espressamente il Comodante da ogni responsabilità: per danni che possano derivare a persone o cose per inerzia e/o incuria nella manutenzione dell'immobile; per danni diretti o indiretti che possano derivare a lui Comodatario da fatto doloso o colposo od omissione di terzi; per interruzione di servizi per cause indipendenti dalla sua volontà; per i danni che possono derivare a persone e/o cose in relazione all'utilizzo del bene da parte dello stesso Comodatario.

ART. 9) Dichiarazioni

Le parti dichiarano di voler conseguire solo ed esclusivamente un mero atto di collaborazione, in accoglimento delle necessità rappresentate dal Comodatario. Pertanto, il Comodatario dichiara espressamente di rinunciare ad invocare o rivendicare, in qualsiasi tempo o sede, la spettanza di qualsiasi eventuale diritto acquisito all'uso, o sulla durata del medesimo, dell'immobile oggetto di comodato.

ART. 10) Trattamento dei dati personali

Le Parti si impegnano reciprocamente a mantenere riservati e comunque a trattare i dati personali conosciuti direttamente, indirettamente e/o incidentalmente nella gestione o esecuzione del presente contratto, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Per "normativa vigente" si intende il Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e il D.lgs. 196/2003 come modificato dal D.lgs.101/2018.

ART. 11) Registrazione

La registrazione del presente atto è a cura del Comodatario, che rimetterà un esemplare originale registrato al Comodante. Il Comodante rimborserà al Comodatario i costi conseguenti alla

registrazione dell'atto.

ART. 12) Elezione di domicilio

Le Parti eleggono domicilio nelle rispettive Sedi legali.

ART. 13) Risoluzione di diritto del Contratto

Fermo restando quanto previsto nei precedenti articoli del presente Contratto, lo stesso potrà essere altresì risolto da Rotary Club Treviso ai sensi degli articoli 1453 e 1454 del Codice Civile; in tali casi, la risoluzione del rapporto instaurato con il presente contratto non potrà dichiararsi se non dopo formale diffida ad adempiere entro congruo termine, trascorso il quale il presente contratto si intenderà risolto di diritto ed in danno del Comodatario.

Art.14) Rinvio

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente contratto, le Parti rimandano alle disposizioni del capo XIV (art. 1803 — 1812) del Codice civile.

Il Comodante

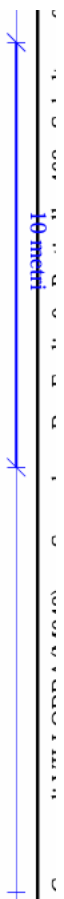
Il Comodatario



PIANTA PIANO SECONDO
h 2.98 m



PIANTA PIANO TERRA
h 2.02 m





RICHIESTA DI PREVENTIVO

PREVENTIVO

bagno sogg e sal, ing

CODICE P8MX7ED9

PREVENTIVO N. 6409862 **DEL** 20/01/2025

VALIDO FINO AL 19/02/2025

Prenota il tuo appuntamento con il venditore su

VENDITORE

mikel

QTÀ	SID	DESCRIZIONE	PREZ. FINALE
-----	-----	-------------	--------------

BAGNO

1	3CQK	AMBURGO COMPONENTE BAGNO A TERRA 2 CASSETTI CON PENSILE L.110 P.47 H.190 CON LED COLORE BIANCO LUCIDO / ROVERE CADIZ	€ 325,00
---	------	--	----------

1	72ZG	AMBURGO COLONNA GIREVOLE 1 ANTA BATTENTE CON SPECCHIO L.44 P.33 H.184 PORTA ACCAPPATOIO COLORE BIANCO LUCIDO	€ 190,00
---	------	--	----------

1	M51F	ATOMIX MISCELATORE BAGNO CANNA ALTA L.5 P.16 H.28 CLICK-CLACK COLORE CROMO	€ 69,00
---	------	--	---------

SOGGIORNO E SAL

1	F9FB	AMBURGO SOGGIORNO L.292 P.42 H.205 COLORE CASHMERE / ROVERE CADIZ	€ 368,00
---	------	---	----------

1	GIG5	DAFNE TAVOLO ALLUNGABILE L.137 P.90 H.79 COLORE ROVERE CADIZ	€ 142,00
---	------	--	----------

4	48To	TRAPUNTATA SEDIA L.46 P.52 H.88 COLORE ELEPHANT / TESSUTO LOTO ELEPHANT	€ 152,00
---	------	---	----------

1	3QQo	GEA DIVANO LETTO 3 POSTI L.199 P.99 H.92 RIVESTIMENTO FIBRA ELEPHANT	€ 550,00
---	------	--	----------

INGRESSO

1	NJS9	AMBURGO APPENDERIA 2 RIPIANI E 1 TUBO CON SPECCHIO L.91 P.30 H.209 COLORE CASHMERE / ROVERE CADIZ	€ 210,00
---	------	---	----------

TOTALE PREVENTIVO

Totale preventivo	€ 2.006,00
-------------------	------------

TRASPORTO E MONTAGGIO ¹

Importo trasporto e montaggio	€ 320,96
-------------------------------	----------

Totale preventivo incluso di trasporto e montaggio	€ 2.326,96
--	------------

ESEMPIO DI FINANZIAMENTO ²

Importo richiesto: €2.326,00

Durata: 12

Importo rata: €211,86

Importo totale dovuto: €2.542,32

TAN: 11,35% **TAEG:** 11,96%

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Offerta di credito finalizzato, valida fino al 31/12/2024. Salvo approvazione di Findomestic Banca S.p.A. Per tutte le condizioni economiche e contrattuali, fare riferimento alle Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori (IEBCC) presso il punto vendita. Mondo Convenienza opera quale intermediario del credito per Findomestic Banca S.p.A., non in esclusiva. Le condizioni dell'offerta sono indicate nella parte superiore del presente messaggio che riporta: importo richiesto, durata, importo rata, TAN e TAEG, importo totale dovuto. Importo totale del credito = importo richiesto + commissioni di istruttoria: 0€. Il TAEG rappresenta il costo totale del credito espresso in percentuale annua e include interessi, commissioni di istruttoria 0€, imposta di bollo sul finanziamento 16,00€ e sul rendiconto annuale e di fine rapporto 2€ per importi superiori a 77,47€ (non addebitati al cliente), spesa mensile gestione pratica 0€.

¹ Il costo del trasporto e montaggio è solamente indicativo e non comporta vincolo di accordo al momento dell'acquisto. Esso può variare in base all'indirizzo di consegna della merce, alla quantità di consegne richieste o in base a variabili non prevedibili al momento della stesura del preventivo.

I NOSTRI METODI DI CONSEGNA



RITIRO IN MAGAZZINO

GRATIS

Dopo aver effettuato il tuo acquisto, puoi ritirare i prodotti direttamente presso i nostri magazzini.



SOTTO CASA TUA

8%

Servizio di solo trasporto e ricevi i tuoi acquisti al piano strada. Il costo è pari al 8% dell'importo dell'acquisto. Per ordini inferiori a 300€ verrà applicato un costo standard di 24€.



TRASPORTO E MONTAGGIO

16%

Aggiungendo il 16% del prezzo di listino al totale del preventivo, portiamo e montiamo i tuoi mobili direttamente casa tua. Minimale 49€ per complementi, 98€ per mobilio.



TRASPORTO E MONTAGGIO CON CONSEGNA GOLD

19€

Aggiungendo 19€ al costo del trasporto e montaggio potrai scegliere la fascia temporale della consegna. Il servizio viene effettuato dal Lunedì al Sabato dalle 8.30 alle 17.00.



I NOSTRI SERVIZI



RILIEVO MISURE

50€

Il costo del servizio sarà rimborsato in caso di acquisto di cucine angolari o lineari con valore maggiore di 2.500€, camerette con valore maggiore di 1.500€.



DOLCE CASA

60€

Un consulente d'arredo comodamente a casa tua. Il costo del servizio sarà rimborsato in caso di acquisto con importo maggiore di 2.500€.



SERVIZIO IDRAULICO

175€ PER LE CUCINE
iva e materiali inclusi
con utenze attive

99€ PER I COMPONENTI BAGNO
iva e materiale inclusi

250€ PACCHETTO PROMOZIONE
SERVIZIO IDRAULICO BAGNO + CUCINA

**GARANZIA
24 MESI
SEMPRE
INCLUSA**

PRIMA RATA DOPO 4 MESI

PAGAMENTO RATEALE A ZERO SPESE = **ACQUISTO PERFETTO**

NUMERO
RATE

12

RATA
MENSILE

€211,86

TAN FISSO 11,35

TAEG

11,96%

ZERO SPESE

- di incasso e gestione rata
- per comunicazione periodiche
- di imposta di bollo o sostitutiva
- di istruttoria pratica

Esempio per un acquisto di importo di 2.326€



SCEGLI DOVE, QUANDO E COME ACQUISTARE



PUNTO VENDITA

Fissa un appuntamento
in negozio



SITO INTERNET

Accedi al sito



TELEVENDITA

Chiama il numero
0766 584951



LIVE CHAT

Accedi al sito



VIDEOCHIAMATA

Fissa un appuntamento
da casa tua



DOLCE CASA

Un consulente d'arredo
comodamente a casa tua



FACEBOOK

Un operatore ti guiderà
all'acquisto



WHATSAPP

Un operatore ti guiderà
all'acquisto

² Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Offerta di credito finalizzato, valida fino al 31/12/2024. Salvo approvazione di Findomestic Banca S.p.A. Per tutte le condizioni economiche e contrattuali, fare riferimento alle Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori (IEBCC) presso il punto vendita. Mondo Convenienza opera quale intermediario del credito per Findomestic Banca S.p.A., non in esclusiva. Le condizioni dell'offerta sono indicate nella parte superiore del presente messaggio che riporta: importo richiesto, durata, importo rata, TAN e TAEG, importo totale dovuto. Importo totale del credito = importo richiesto + commissioni di istruttoria: 0€. Il TAEG rappresenta il costo totale del credito espresso in percentuale annua e include interessi, commissioni di istruttoria 0€, imposta di bollo sul finanziamento 16,00€ e sul rendiconto annuale e di fine rapporto 2€ per importi superiori a 77,47€ (non addebitati al cliente), spesa mensile gestione pratica 0€.

RICHIESTA DI PREVENTIVO

PREVENTIVO

camere

CODICE PGFOV2XU7

PREVENTIVO N. 6409778 **DEL** 20/01/2025

VALIDO FINO AL 19/02/2025

Prenota il tuo appuntamento con il venditore su

VENDITORE

mikel

QTÀ	SID	DESCRIZIONE	PREZ. FINALE
CAMERA 1 (FINESTRA)			
1	IT2I	ERIKA ARMADIO 6 ANTE BATTENTI CON SPECCHIO CENTRALE L.274 P.62 H.250 COLORE QUERCIA NATURALE / BIANCO OPACO MANIGLIA QUERCIA NATURALE	€ 590,00
1	VOYK	KIT AMMORTIZZATORI PER ANTA BATTENTE L.1 P.3 H.7	€ 8,00
1	VOYK	KIT AMMORTIZZATORI PER ANTA BATTENTE L.1 P.3 H.7	€ 8,00
1	VOYK	KIT AMMORTIZZATORI PER ANTA BATTENTE L.1 P.3 H.7	€ 8,00
1	VOYK	KIT AMMORTIZZATORI PER ANTA BATTENTE L.1 P.3 H.7	€ 8,00
1	VOYK	KIT AMMORTIZZATORI PER ANTA BATTENTE L.1 P.3 H.7	€ 8,00
1	VOYK	KIT AMMORTIZZATORI PER ANTA BATTENTE L.1 P.3 H.7	€ 8,00
1	N9H4	CASSETTIERA INTERNA 3 CASSETTI L.89 P.45 H.47 COLORE TESSUTO	€ 95,00
1	N9H4	CASSETTIERA INTERNA 3 CASSETTI L.89 P.45 H.47 COLORE TESSUTO	€ 95,00
1	ZN9J	ERIKA COMODINO 2 CASSETTI L.54 P.41 H.41 COLORE QUERCIA NATURALE / BIANCO OPACO MANIGLIA QUERCIA NATURALE	€ 85,00
1	XTKH	ERIKA LETTO CONTENITORE SINGOLO L.90 P.201 H.103 COLORE QUERCIA NATURALE / BIANCO OPACO	€ 290,00
1	XTKH	ERIKA LETTO CONTENITORE SINGOLO L.90 P.201 H.103 COLORE QUERCIA NATURALE / BIANCO OPACO	€ 290,00
1	ZN9J	ERIKA COMODINO 2 CASSETTI L.54 P.41 H.41 COLORE QUERCIA NATURALE / BIANCO OPACO MANIGLIA QUERCIA NATURALE	€ 85,00
1	JX3C	RIPIANO INTERNO L.89 P.55 H.3 COLORE TESSUTO	€ 26,00
1	JX3C	RIPIANO INTERNO L.89 P.55 H.3 COLORE TESSUTO	€ 26,00
2	LGDG	COSMOS MATERASSO SINGOLO IN MEMORY SOTTOVUOTO L.80 P.190 H.25	€ 340,00
CAMERA 2 (PORTA FINESTRA)			
1	WCUH	ELEONORA LETTO CONTENITORE SINGOLO L.90 P.206 H.93 COLORE QUERCIA BIANCA	€ 287,00
1	WCUH	ELEONORA LETTO CONTENITORE SINGOLO L.90 P.206 H.93 COLORE QUERCIA BIANCA	€ 287,00
1	ZBLR	CASSETTIERA INTERNA 3 CASSETTI L.89 P.44 H.58 COLORE TESSUTO	€ 134,00
1	9234	VELA ARMADIO 6 ANTE BATTENTI CON SPECCHIO CENTRALE CHIUSURA RALLENTATA L.274 P.55 H.247 COLORE GOLDEN BROWN / GOLDEN ICE	€ 636,00
1	IFVJ	VELA COMODINO 2 CASSETTI L.53 P.46 H.50 COLORE GOLDEN BROWN / GOLDEN ICE	€ 137,00
1	IFVJ	VELA COMODINO 2 CASSETTI L.53 P.46 H.50 COLORE GOLDEN BROWN / GOLDEN ICE	€ 137,00
1	ZBLR	CASSETTIERA INTERNA 3 CASSETTI L.89 P.44 H.58 COLORE TESSUTO	€ 134,00

QTÀ	SID	DESCRIZIONE	PREZ. FINALE
1	5PZE	RIPIANO INTERNO PER ARMADIO 2 ANTE L.89 P.50 H.3 COLORE TESSUTO	€ 28,00
1	5PZE	RIPIANO INTERNO PER ARMADIO 2 ANTE L.89 P.50 H.3 COLORE TESSUTO	€ 28,00
1	736L	KIT AMMORTIZZATORI PER VANO SENZA CERNIERE L.1 P.1 H.1 - 4 SLOWMOTION	€ 17,00
1	736L	KIT AMMORTIZZATORI PER VANO SENZA CERNIERE L.1 P.1 H.1 - 4 SLOWMOTION	€ 17,00
1	736L	KIT AMMORTIZZATORI PER VANO SENZA CERNIERE L.1 P.1 H.1 - 4 SLOWMOTION	€ 17,00
2	LGDG	COSMOS MATERASSO SINGOLO IN MEMORY SOTTOVUOTO L.80 P.190 H.25	€ 340,00

TOTALE PREVENTIVO

Totale preventivo	€ 4.169,00
-------------------	------------

TRASPORTO E MONTAGGIO ¹

Importo trasporto e montaggio	€ 667,04
Totale preventivo incluso di trasporto e montaggio	€ 4.836,04

ESEMPIO DI FINANZIAMENTO ²

Importo richiesto: €4.836,00
Durata: 12
Importo rata: €440,47
Importo totale dovuto: €5.285,64
TAN: 11,35% TAEG: 11,96%

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Offerta di credito finalizzato, valida fino al 31/12/2024. Salvo approvazione di Findomestic Banca S.p.A. Per tutte le condizioni economiche e contrattuali, fare riferimento alle Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori (IEBCC) presso il punto vendita. Mondo Convenienza opera quale intermediario del credito per Findomestic Banca S.p.A., non in esclusiva. Le condizioni dell'offerta sono indicate nella parte superiore del presente messaggio che riporta: importo richiesto, durata, importo rata, TAN e TAEG, importo totale dovuto. Importo totale del credito = importo richiesto + commissioni di istruttoria: 0€. Il TAEG rappresenta il costo totale del credito espresso in percentuale annua e include interessi, commissioni di istruttoria 0€, imposta di bollo sul finanziamento 16,00€ e sul rendiconto annuale e di fine rapporto 2€ per importi superiori a 77,47€ (non addebitati al cliente), spesa mensile gestione pratica 0€.

¹ Il costo del trasporto e montaggio è solamente indicativo e non comporta vincolo di accordo al momento dell'acquisto. Esso può variare in base all'indirizzo di consegna della merce, alla quantità di consegne richieste o in base a variabili non prevedibili al momento della stesura del preventivo.

I NOSTRI METODI DI CONSEGNA



RITIRO IN MAGAZZINO

GRATIS

Dopo aver effettuato il tuo acquisto, puoi ritirare i prodotti direttamente presso i nostri magazzini.



SOTTO CASA TUA

8%

Servizio di solo trasporto e ricevi i tuoi acquisti al piano strada. Il costo è pari al 8% dell'importo dell'acquisto. Per ordini inferiori a 300€ verrà applicato un costo standard di 24€.



TRASPORTO E MONTAGGIO

16%

Aggiungendo il 16% del prezzo di listino al totale del preventivo, portiamo e montiamo i tuoi mobili direttamente casa tua. Minimale 49€ per complementi, 98€ per mobilio.



TRASPORTO E MONTAGGIO CON CONSEGNA GOLD

19€

Aggiungendo 19€ al costo del trasporto e montaggio potrai scegliere la fascia temporale della consegna. Il servizio viene effettuato dal Lunedì al Sabato dalle 8.30 alle 17.00.



I NOSTRI SERVIZI



RILIEVO MISURE

50€

Il costo del servizio sarà rimborsato in caso di acquisto di cucine angolari o lineari con valore maggiore di 2.500€, camerette con valore maggiore di 1.500€.



DOLCE CASA

60€

Un consulente d'arredo comodamente a casa tua. Il costo del servizio sarà rimborsato in caso di acquisto con importo maggiore di 2.500€.



SERVIZIO IDRAULICO

175€ PER LE CUCINE
iva e materiali inclusi
con utenze attive

99€ PER I COMPONENTI BAGNO
iva e materiale inclusi

250€ PACCHETTO PROMOZIONE
SERVIZIO IDRAULICO BAGNO + CUCINA

**GARANZIA
24 MESI
SEMPRE
INCLUSA**

PRIMA RATA DOPO 4 MESI

PAGAMENTO RATEALE A ZERO SPESE = **ACQUISTO PERFETTO**

NUMERO
RATE

12

RATA
MENSILE

€440,47

TAN FISSO 11,35

TAEG

11,96%

ZERO SPESE

- di incasso e gestione rata
- per comunicazione periodiche
- di imposta di bollo o sostitutiva
- di istruttoria pratica

Esempio per un acquisto di importo di 4.836€



SCEGLI DOVE, QUANDO E COME ACQUISTARE



PUNTO VENDITA

Fissa un appuntamento
in negozio



SITO INTERNET

Accedi al sito



TELEVENDITA

Chiama il numero
0766 584951



LIVE CHAT

Accedi al sito



VIDEOCHIAMATA

Fissa un appuntamento
da casa tua



DOLCE CASA

Un consulente d'arredo
comodamente a casa tua



FACEBOOK

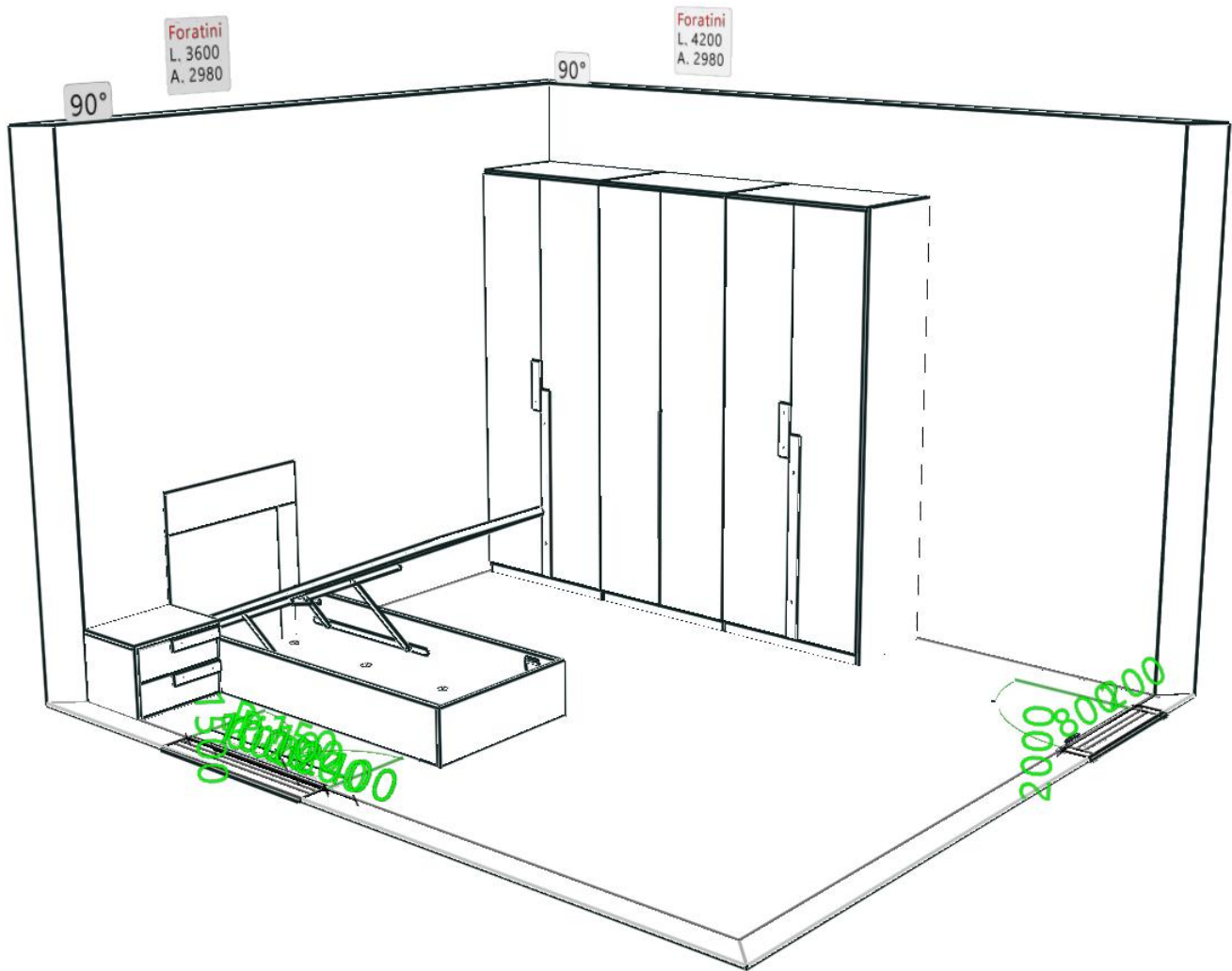
Un operatore ti guiderà
all'acquisto

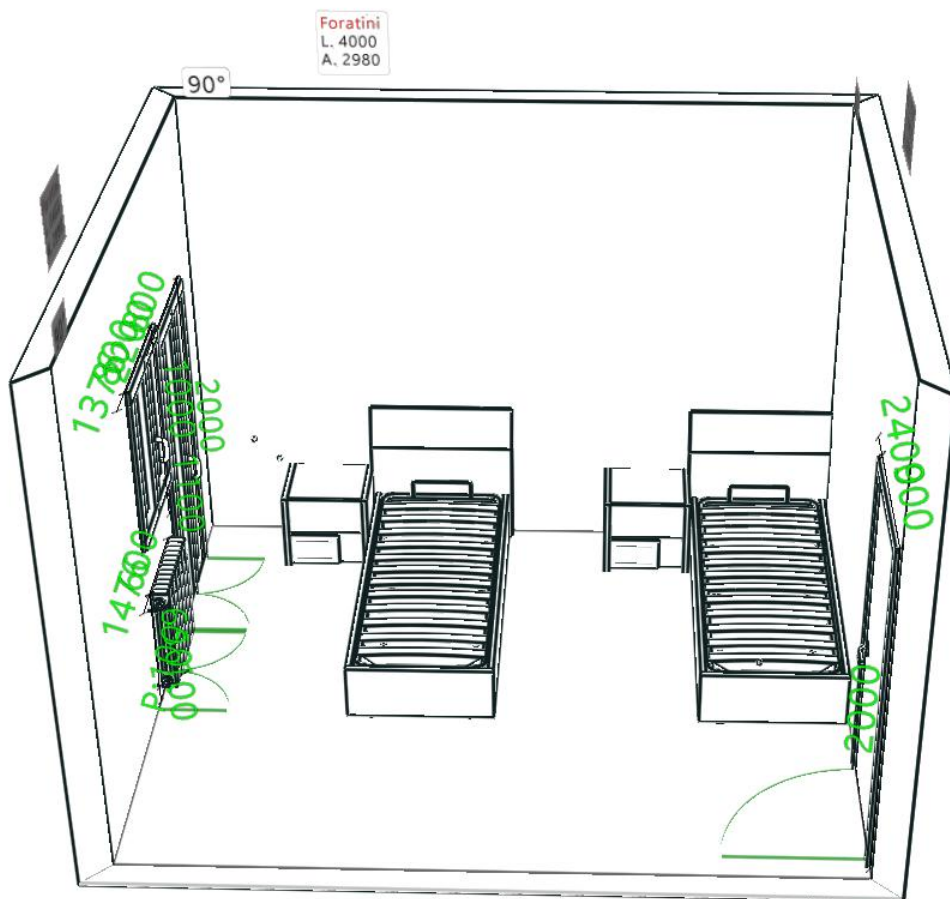


WHATSAPP

Un operatore ti guiderà
all'acquisto

² Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Offerta di credito finalizzato, valida fino al 31/12/2024. Salvo approvazione di Findomestic Banca S.p.A. Per tutte le condizioni economiche e contrattuali, fare riferimento alle Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori (IEBCC) presso il punto vendita. Mondo Convenienza opera quale intermediario del credito per Findomestic Banca S.p.A., non in esclusiva. Le condizioni dell'offerta sono indicate nella parte superiore del presente messaggio che riporta: importo richiesto, durata, importo rata, TAN e TAEG, importo totale dovuto. Importo totale del credito = importo richiesto + commissioni di istruttoria: 0€. Il TAEG rappresenta il costo totale del credito espresso in percentuale annua e include interessi, commissioni di istruttoria 0€, imposta di bollo sul finanziamento 16,00€ e sul rendiconto annuale e di fine rapporto 2€ per importi superiori a 77,47€ (non addebitati al cliente), spesa mensile gestione pratica 0€.







RICHIESTA DI PREVENTIVO

PREVENTIVO

cucina selly

CODICE PGRFF8ATA

PREVENTIVO N. 6409730 DEL 20/01/2025

VALIDO FINO AL 19/02/2025

Prenota il tuo appuntamento con il venditore su

VENDITORE

mikel

QTÀ	SID	DESCRIZIONE	PREZ. FINALE
-----	-----	-------------	--------------

1	JoAA	SELLY CUCINA componibile colore BIANCO / AVORIO OPACO	
---	------	---	--

Colore Scocca: BIANCO

Frontale: AVORIO OPACO

Posizione Maniglia: ORIZZONTALE CENTRALE

1	WBFJ	MANIGLIA GOLA COLORE GHISA	
---	------	----------------------------	--

1	YMUU	COLONNA FRIGO COMBINATO LT.300 2 ANTE FILO BASE SINISTRA L.60 P.57 H.228	€ 218,00
---	------	--	----------

Colore Fianco Destro=BIANCO (colore struttura)

Colore Fianco Sinistro=AVORIO OPACO

nota: PRED.FRIGO LT.248 2P REVERS.COMBI TOTAL NO FROST

1	W3AJ	COLONNA 2 ANTE FILO BASE SINISTRA L.30 P.57 H.228	€ 196,00
---	------	---	----------

Colore Fianco Destro=AVORIO OPACO

Colore Fianco Sinistro=BIANCO (colore struttura)

1	PA1W	SELLY COLONNA FORNO 1 CESTONE CON CHIUSURA RALLENTATA L.60 P.57 H.96	€ 179,00
---	------	--	----------

Colore Fianco Destro=AVORIO OPACO

Colore Fianco Sinistro=BIANCO (colore struttura)

nota: PRED.FORNO 60 MF.6P CL.3 A ARI FA3530HIX

1	KIXW	BASE TAMPONAMENTO FINITURA ANTA L.2 P.57 H.72	€ 48,00
---	------	---	---------

Colore Fianco Destro=BIANCO (colore struttura)

Colore Fianco Sinistro=BIANCO (colore struttura)

**Fuori Misura: L=70

nota: LAVORAZ.PASSAGGIO ZOCCOLO

1	YH8C	SELLY BASE PER PIANO COTTURA 2 CASSETTI 1 CESTONE CON CHIUSURA RALLENTATA	€ 280,00
---	------	---	----------

Colore Fianco Destro=BIANCO (colore struttura)

Colore Fianco Sinistro=BIANCO (colore struttura)

nota: PRED.PC 75 4G IX/GHISA ARIST PCN751TIX

1	E4X2	PORTAPOSATE PER CASSETTO L.90 P.0 H.0	€ 21,00
---	------	---------------------------------------	---------

1	3PUU	ANTA PER LAVASTOVIGLIE A SCOMPARSA L.60 P.2 H.72	€ 31,00
---	------	--	---------

nota: PRED.LAVASTOVIGLIE 60 9PR.14COP.F 9.5LT E ARISTON

1	UCoD	SOTTOLAVELLO 2 ANTE L.90 P.57 H.72	€ 110,00
---	------	------------------------------------	----------

Colore Fianco Destro=AVORIO OPACO

Colore Fianco Sinistro=BIANCO (colore struttura)

nota: PRED.LAVELLO 120 2V SATIN. 3P COMETA

1	Q4MZ	PATTUMIERA 3 CONTENITORI PER BASE L.36 P.46 H.37	€ 88,00
---	------	--	---------

1	8KLW	FONDO PER SOTTOLAVELLO ALLUMINIO L.86 P.49 H.0	€ 11,00
---	------	--	---------

1	62WB	GRIGLIA AEREAZIONE PER ELETTRODOMESTICI L.20 P.1 H.2	€ 7,00
---	------	--	--------

QTÀ	SID	DESCRIZIONE	PREZ. FINALE
1	H7U2	PENSILE LIBRERIA L.60 P.18 H.24 COLORE AVORIO OPACO	€ 74,00
1	9QDJ	PENSILE 1 ANTA SINISTRA L.60 P.33 H.72	€ 70,00
		Colore Fianco Destro=AVORIO OPACO	
		Colore Fianco Sinistro=BIANCO (colore struttura)	
1	CQ6R	PENSILE 1 ANTA DESTRA L.60 P.33 H.96	€ 90,00
		Colore Fianco Destro=BIANCO (colore struttura)	
		Colore Fianco Sinistro=AVORIO OPACO	
1	ALC6	SCOLAPIATTI 2 ANTE L.90 P.33 H.96 CON GRIGLIA VERNICIATA INOX E VASCHETTA	€ 174,00
		Colore Fianco Destro=AVORIO OPACO	
		Colore Fianco Sinistro=BIANCO (colore struttura)	
54	F4E1	ZOCCOLO LINEARE P.1 H.15 COLORE GHISA	€ 9,72
54	F4E1	ZOCCOLO LINEARE P.1 H.15 COLORE GHISA	€ 9,72
247	Z6LE	TOP LAMINATO FILO QUADRO P.60 H.4 COLORE GHISA	€ 229,71
60	Z6LE	TOP LAMINATO FILO QUADRO P.60 H.4 COLORE GHISA	€ 55,80
367	MWB9	ALZATINA PER TOP P.3 H.1 COLORE ALLUMINIO SATINATO	€ 58,72
60	MWB9	ALZATINA PER TOP P.3 H.1 COLORE ALLUMINIO SATINATO	€ 9,60
396	F4E1	ZOCCOLO LINEARE P.1 H.15 COLORE GHISA	€ 71,28
1	9927	BARRA REGGIPENSILE L.100	€ 3,00
1	ZCUB	BARRA REGGIPENSILE L.200 P.0 H.0	€ 7,00
1	CL6Q	ELICA CAPP A L.90 P.45 H.64 COLORE INOX	€ 294,00
1	2YTF	CM LAVELLO DESTRO L.116 P.50 H.19 COLORE INOX	€ 195,00
1	VGNV	HOTPOINT PIANO COTTURA A GAS L.75 P.51 H.4 COLORE INOX / GHISA	€ 348,00
1	IZSG	MIDEA FRIGO CON PORTE REVERSIBILI COMBINATO LT 248 L.55 P.54 H.177 CLASSE E	€ 480,00
1	GGQG	HOTPOINT FORNO LT 66 ELETTRICO L.60 P.54 H.60 CLASSE A VENTILATO 6 FUNZIONI COLORE INOX	€ 280,00
1	J88P	MIRAGE MISCELATORE CANNA ALTA L.5 P.25 H.26 COLORE CROMO	€ 32,00
1	KKML	HOTPOINT LAVASTOVIGLIE 14 COPERTI L.60 P.55 H.82 9 PROGRAMMI	€ 130,00
1	6KM6	FILTRO CARBONE PER CAPP A L.0 P.0 H.0	€ 17,00
1	T2D2	DAFNE TAVOLO ALLUNGABILE L.137 P.90 H.79 COLORE CASHMERE	€ 174,00
4	89MF	FOLK SEDIA L.45 P.55 H.86 COLORE TORTORA	€ 140,00

TOTALE PREVENTIVO	
Totale RAEE	€ 17,93
Totale preventivo	€ 4.159,48

TRASPORTO E MONTAGGIO ¹	
Importo trasporto e montaggio	€ 693,85
Totale preventivo incluso di trasporto e montaggio	€ 4.853,33

ESEMPIO DI FINANZIAMENTO ²	
Importo richiesto: €4.853,00	<i>Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Offerta di credito finalizzato, valida fino al 31/12/2024. Salvo approvazione di Findomestic Banca S.p.A. Per tutte le condizioni economiche e contrattuali, fare riferimento alle Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori (IEBCC) presso il punto vendita. Mondo Convenienza opera quale intermediario del credito per Findomestic Banca S.p.A., non in esclusiva. Le condizioni dell'offerta sono indicate nella parte superiore del presente messaggio che riporta: importo richiesto, durata, importo rata, TAN e TAEG, importo totale dovuto. Importo totale del credito = importo richiesto + commissioni di istruttoria: 0€. Il TAEG rappresenta il costo totale del credito espresso in percentuale annua e include interessi, commissioni di istruttoria 0€, imposta di bollo sul finanziamento 16,00€ e sul rendiconto annuale e di fine rapporto 2€ per importi superiori a 77,47€ (non addebitati al cliente), spesa mensile gestione pratica 0€.</i>
Durata: 12	
Importo rata: €442,02	
Importo totale dovuto: €5.304,24	
TAN: 11,35% TAEG: 11,96%	

¹ Il costo del trasporto e montaggio è solamente indicativo e non comporta vincolo di accordo al momento dell'acquisto. Esso può variare in base all'indirizzo di consegna della merce, alla quantità di consegne richieste o in base a variabili non prevedibili al momento della stesura del preventivo.

I NOSTRI METODI DI CONSEGNA



RITIRO IN MAGAZZINO

GRATIS

Dopo aver effettuato il tuo acquisto, puoi ritirare i prodotti direttamente presso i nostri magazzini.



SOTTO CASA TUA

8%

Servizio di solo trasporto e ricevi i tuoi acquisti al piano strada. Il costo è pari al 8% dell'importo dell'acquisto. Per ordini inferiori a 300€ verrà applicato un costo standard di 24€.



TRASPORTO E MONTAGGIO

16%

Aggiungendo il 16% del prezzo di listino al totale del preventivo, portiamo e montiamo i tuoi mobili direttamente casa tua. Minimale 49€ per complementi, 98€ per mobilio.



TRASPORTO E MONTAGGIO CON CONSEGNA GOLD

19€

Aggiungendo 19€ al costo del trasporto e montaggio potrai scegliere la fascia temporale della consegna. Il servizio viene effettuato dal Lunedì al Sabato dalle 8.30 alle 17.00.



I NOSTRI SERVIZI



RILIEVO MISURE

50€

Il costo del servizio sarà rimborsato in caso di acquisto di cucine angolari o lineari con valore maggiore di 2.500€, camerette con valore maggiore di 1.500€.



DOLCE CASA

60€

Un consulente d'arredo comodamente a casa tua. Il costo del servizio sarà rimborsato in caso di acquisto con importo maggiore di 2.500€.



SERVIZIO IDRAULICO

175€ PER LE CUCINE
iva e materiali inclusi
con utenze attive

99€ PER I COMPONENTI BAGNO
iva e materiale inclusi

250€ PACCHETTO PROMOZIONE
SERVIZIO IDRAULICO BAGNO + CUCINA

**GARANZIA
24 MESI
SEMPRE
INCLUSA**

PRIMA RATA DOPO 4 MESI

PAGAMENTO RATEALE A ZERO SPESE = **ACQUISTO PERFETTO**

NUMERO
RATE

12

RATA
MENSILE

€442,02

TAN FISSO 11,35

TAEG

11,96%

ZERO SPESE

- di incasso e gestione rata
- per comunicazione periodiche
- di imposta di bollo o sostitutiva
- di istruttoria pratica

Esempio per un acquisto di importo di 4.853€



SCEGLI DOVE, QUANDO E COME ACQUISTARE



PUNTO VENDITA

Fissa un appuntamento
in negozio



SITO INTERNET

Accedi al sito



TELEVENDITA

Chiama il numero
0766 584951



LIVE CHAT

Accedi al sito



VIDEOCHIAMATA

Fissa un appuntamento
da casa tua



DOLCE CASA

Un consulente d'arredo
comodamente a casa tua



FACEBOOK

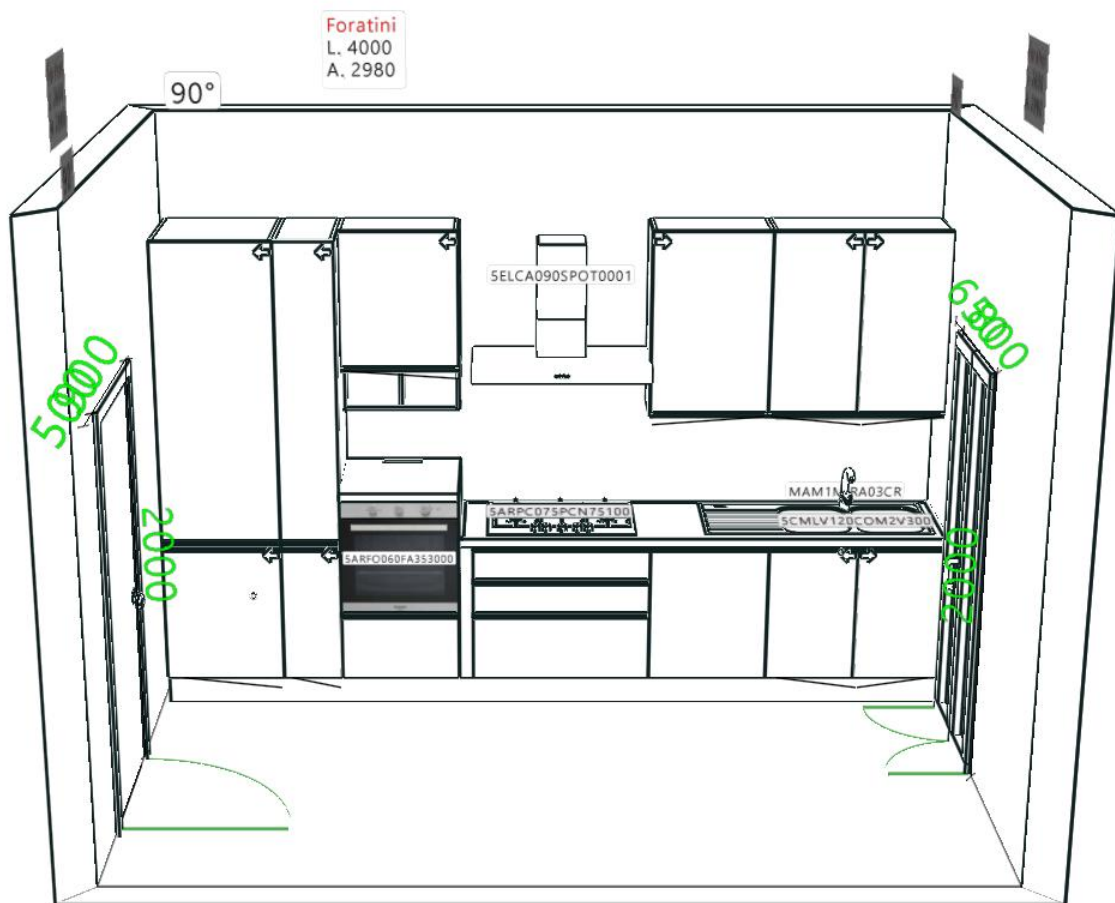
Un operatore ti guiderà
all'acquisto



WHATSAPP

Un operatore ti guiderà
all'acquisto

² Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Offerta di credito finalizzato, valida fino al 31/12/2024. Salvo approvazione di Findomestic Banca S.p.A. Per tutte le condizioni economiche e contrattuali, fare riferimento alle Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori (IEBCC) presso il punto vendita. Mondo Convenienza opera quale intermediario del credito per Findomestic Banca S.p.A., non in esclusiva. Le condizioni dell'offerta sono indicate nella parte superiore del presente messaggio che riporta: importo richiesto, durata, importo rata, TAN e TAEG, importo totale dovuto. Importo totale del credito = importo richiesto + commissioni di istruttoria: 0€. Il TAEG rappresenta il costo totale del credito espresso in percentuale annua e include interessi, commissioni di istruttoria 0€, imposta di bollo sul finanziamento 16,00€ e sul rendiconto annuale e di fine rapporto 2€ per importi superiori a 77,47€ (non addebitati al cliente), spesa mensile gestione pratica 0€.





70°
ANNIVERSARIO
1950 2020

Spett.le
Rotary Club Treviso

Treviso, 04 febbraio 2025

Oggetto: progetto Casa Rotary 3 – lettera di impegno

Spett.le Club,

in merito agli accordi intercorsi, sono con la presente a confermare la disponibilità dell'Ente a sostenere le spese delle utenze dell'appartamento locato dalla Diocesi di Treviso, rimborsando la stessa dei consumi di elettricità e gas metano per la durata del progetto per la durata del contratto di locazione che verrà sottoscritto.

Un cordiale saluto,

Il Presidente

Ente Filantropico Anna Maria e Alessandro Antoniadi Maurocordato

Ddr n. 152 del 06/02/2024 – rep. n. 128618

Borgo Mazzini, 52 – Treviso – C.F. 80007170261

mail: info@maurocordato.it – pec: operapiamaurocordato@legalmail.it – www.maurocordato.it

From: **Economato Diocesi Treviso** <economato@diocesitrevi.it>
To: **simonaguardati70@gmail.com** <simonaguardati70@gmail.com>
Subject: Spese condominiali
Date: 29.01.2025 08:49:40 (+01:00)

Buongiorno Simona,

ti rispondo via mail che lavorativamente vado meglio,

ti inoltro il prospetto in mio possesso ma l'amministratore deve rielaborare il calcolo per dividere le spese tra proprietà e conduttore dell'appartamento, gli altri appartamenti circa si attestano sui 500 euro l'anno.

084 - Preventivo - Esercizio: 01/11/2024 - 31/10/2025

CONDOMINIO

Unità	Nominativo	P/C	001 - SPESE DI AMMINISTR AZIONE	002 - SPESE ORD. GENERALI	003 - SPESE AUTOCLAVE E FOSSE BIOL.	004 - SPESE FABBR. CIV. 26	005 - SPESE FABBR. CIV. 28	006 - SPESE FABBR. CIV. 30	007 - SPESE PROPR. GENERALE	099 - SPESE PERSONALI	Totale Spese
1		P	€ 235,87	€ 187,59	€ 184,14	€ 161,46			€ 79,15		-€ 848,20
2		P	€ 218,97	€ 174,15	€ 170,94	€ 149,89			€ 73,48		-€ 787,45
3		P	€ 235,24	€ 187,09	€ 183,65	€ 161,04			€ 78,94		-€ 845,97
4	DIOCESI DI TREVISO	P	€ 715,07	€ 173,70	€ 170,49	€ 149,51		€ 200,00	€ 406,62	€ 148,00	-€ 1.963,39
5		P	€ 84,87	€ 67,50		€ 58,09			€ 28,48		-€ 238,96
Stabile CIV. 26			€ 1.490,02	€ 790,03	€ 708,22	€ 679,99		€ 200,00	€ 666,67	€ 148,00	-€ 4.683,97

Dott. Antonio Battilana
Diocesi di Treviso - Economato
Piazza Duomo 2
31100 Treviso
www.diocesitv.it
Tel: +39 0422 416 702
Fax: +39 0422 416 778

Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016, questo messaggio - eventuali allegati compresi - è ad uso esclusivo di coloro ai quali è indirizzato. Esso potrebbe contenere informazioni riservate e/o tutelate da vincoli di segretezza. Sono vietati la riproduzione e l'uso di questa e-mail in mancanza di autorizzazione del destinatario. Se avete ricevuto questa e-mail per errore, vogliate cortesemente segnalarcelo immediatamente.

COORDINATE BANCARIE INTERNAZIONALI

Anagrafica:	ROTARY CLUB TREVISO	
Indirizzo:	LARGO PORTA ALTINIA 22/23	
Località:	31100/TREVISO	/TV

IBAN - International Bank Account Number

Codice Paese	CheckDigit	Cin	Abi	Cab	Conto
IT	62	Q	08749	12002	000000479736

IBAN: IT62Q0874912002000000479736

BIC: ICRAITRRKT0

BANCA: CENTROMARCA BANCA CREDITO COOPERATIVO DI TREVISO E VENEZIA

FILIALE: FILIALE DI TREVISO - CITTA'

tipo spesa	importo	coperture	importo
ARREDI ED ALLESTIMENTI	15.050,00	ROTARY FOUNDATION/CONTRIBUTI DISTRETTUALI	8.000,00
Camere da letto	4.836,04	(40% del valore del Service con tetto max 8.000,00)	
Cucina ed elettrodomestici	4.853,33		
Ingresso e salotto (con divano letto)	2.326,96	CONTRIBUTI ALTRI RC	3.500,00
montaggio mobili (incluso)	-		
piccoli elettrodomestici	1.500,00	DESTINAZIONI DI BILANCIO CLUB ANNATA 2024/2025	3.500,00
articoli casalinghi per cucina	400,00	DESTINAZIONI DI BILANCIO CLUB ANNATA 2025/2026	1.500,00
articoli casalinghi bagno, camere, sala	250,00		
Biancheria da letto, bagni, cuscini	750,00	ATTIVITA' DI CROWFUNDING	500,00
materiale di consumo	133,67		
		DONAZIONI DIRETTE SOCI	800,00
CANONI LOCAZIONE PER DURATA PROGETTO	9.000,00		
		PARTNERSHIP CON PRIVATI	10.000,00
UTENZE/SPESE COND. PER DURATA PROGETTO	1.950,00	Donazioni indirette soci	5.000,00
Spese condominiali	1.500,00	Raddoppio donazione da parte di soggetto terzo	5.000,00
Tassa rifiuti	450,00		
SPESE PRESENTAZIONE E COMUNICAZIONE SERVICE	1.800,00		
totale	27.800,00		27.800,00